



### Exclusivo apartamento en venta en Puerto Banús – Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 39 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 358 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 145 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 111645

🏠 2.890.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Exclusivo apartamento en venta en Puerto Banús – Marbella

Situado en un complejo de lujo de 5\* frente a la playa, con seguridad 24 h, jardines comunitarios sub-tropicales con zonas de estilo Balinés, 2 piscinas exteriores, Jacuzzi, gimnasio, sauna, piscina interior y acceso directo a la playa

### EL APARTAMENTO EN VENTA:

Apartamento dúplex con jardín.

Vistas a los jardines, la piscina y al mar

Orientación sur-oeste

2 amplias terrazas, una en cada nivel.

Lavadero y cocina de Siematic completamente equipada con electrodomésticos Miele.

3 dormitorios en suite con vestidor

Aseo de invitados

Acceso directo desde el garaje a la vivienda

Trastero

Las calidades son las más altas que puede encontrar en Marbella y ofrece todos los detalles de lujo que se pueden esperar de un complejo de 5\*.

Completamente amueblado y equipado, muy bien decorado y listo para vivir.

#### *Otras características:*

Suelo radiante

Aire acondicionado frío/calor

Sistema de sonido e hilo musical

Domótica

Alarma

Precio reducido de 3.400.000 € a 3.000.000 € y ahora se ha rebajado a 2.890.000 € incluyendo los muebles.

La mejor compra del momento en el complejo sito!



### Exclusivo apartamento en venta en Puerto Banús – Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 39 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 358 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 145 m<sup>2</sup> 🚪 3 📶 3 # Ref. 111645

🏠 2.890.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Exclusivo apartamento en venta en Puerto Banús – Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 39 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 358 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 145 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 111645

🏠 2.890.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Exclusivo apartamento en venta en Puerto Banús – Marbella

Marbella Area

 Apartamento  Parcela 39 m<sup>2</sup>  Construidos 358 m<sup>2</sup>  de terraza 145 m<sup>2</sup>  3  3  Ref. 111645


 2.890.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Exclusivo apartamento en venta en Puerto Banús – Marbella

Marbella Area

 Apartamento  Parcela 39 m<sup>2</sup>  Construidos 358 m<sup>2</sup>  de terraza 145 m<sup>2</sup>  3  3  Ref. 111645

 2.890.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.