



### Apartamento exclusivo a la venta en la Milla de Oro, Puerto Banús

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 160 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 m<sup>2</sup> 🚶 3 🚶 3 # Ref. 111790

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## **Apartamento exclusivo a la venta en la Milla de Oro, Puerto Banús**

Excepcionalmente ubicado en la Milla de Oro que comunica Marbella centro con Puerto Banús.

Complejo de apartamentos y áticos de lujo completamente cerrado y con servicio de conserjería y seguridad 24 horas, con un jardín comunitario muy bien cuidado, piscina y gimnasio.

Situado en la Milla de Oro a 2 minutos en coche de Marbella centro y a sólo 5 minutos a pié de Puerto Banús con todos sus chiringuitos y clubs de playa, restaurantes, tiendas, centros comerciales y el paseo marítimo.

Vistas estupendas a la piscina, al jardín y al mar.

Orientación sur.

Amplia zona de terraza con cristales tipo "Lumón".

Salón-comedor espacioso.

3 dormitorios y 3 baños, de los cuáles 2 son en-suite.

Dormitorio principal con baño en-suite, zona de vestidor y salida a terraza.

Cocina completamente amueblada y equipada con todos los electrodomésticos.

### *Otras características:*

Suelos de mármol en todo el apartamento.

Aire acondicionado frío y calor.

Doble acristalamiento en ventanas.

Persianas eléctricas.

TV satélite.

Caja fuerte.

Alarma.

CCTV en el complejo.

Garaje para 2 coches.

Trastero.



## Apartamento exclusivo a la venta en la Milla de Oro, Puerto Banús

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 160 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 111790

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Apartamento exclusivo a la venta en la Milla de Oro, Puerto Banús

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 160 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚪 3 # Ref. 111790

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Apartamento exclusivo a la venta en la Milla de Oro, Puerto Banús

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 160 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 111790

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.