Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo en venta en una parte privilegiada de Marbella - Benahavís con vistas al mar

Marbella Area

Casa | Parcela 1800 m² | Construidos 685 m² | de terraza 221 m² | 6 | 5 | Ref. 112660

3.275.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo en venta con vistas al mar en una parte privilegiada de Marbella - Benahavís

RESERVADO

LUGAR

Sentada en el complejo del golf de 5 estrellas, tranquilo y vallado, compuesto por villas de lujo y con seguridad de 24 horas, esta propiedad se encuentra en una colina adyacente a Nueva Andalucía - el famoso hogar de los campos mas famosos del golf de Marbella, que ademas cuenta con seis campos de golf y ofrece una amplia variedad de servicios de la zona.

Esta villa se encuentra cerca de Puerto Banús, a sólo diez minutos en coche.

La villa cuenta con fantásticas vistas despejadas al pico de la montaña de La Concha, el valle del golf, la costa de Marbella y el Mediterráneo hasta la costa de África.

EL TERRENO

La propiedad tiene una parcela que cubre cerca 2000 m2 que contiene jardines bien cuidados y maduros, además de una piscina climatizada.

Villa esta orientada hacia el sur para beneficiarse plenamente de largas horas de sol durante todo el dia. Total privacidad.

LA VILLA

La villa ha sido construida en estilo andaluz. Un proyecto de renovación que acaba de concluir ha introducido elementos modernos. El área de construcción es superior a 800m2.

La casa cuenta con una gran terraza, un patio, una casa con jardín y un el centro de fitness. La propiedad también cuenta con una sala grande de estar / comedor, equipada con una chimenea y una cocina completamente instalada.

La villa dispone de seis dormitorios y cinco cuartos de baño, con cuatro en-suites, además de un baño para invitados.

La planta superior está dedicada exclusivamente al dormitorio principal con su baño, vestidor y una gran terraza privada.

La planta baja contiene una sala de cine, una sala de juegos, un lavadero y un apartamento para invitados con dos dormitorios y una cocina americana. Este piso tiene su propia entrada.

OTRAS CARACTERíSTICAS

• Sauna con vistas al mar
• Bodega con control de temperatura y humedad
• Apartamento de invitados totalmente independiente con dos dormitorios y una cocina americana
• Garaje con espacio de estacionamiento para cuatro vehículos
• Garaje para el apartamento de invitados

• Suelos de mármol
• Aire acondicionado
• Calefacción por suelo radiante en toda la propiedad
• Persianas motorizadas
• Televisión satelite
• Sistema de alarma y de vigilancia

EN CORTO

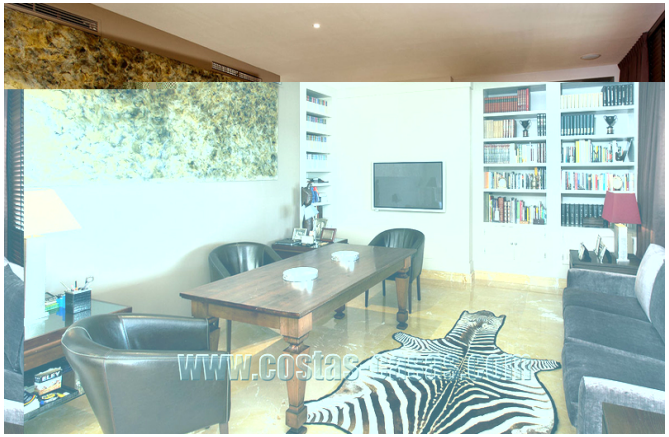
La villa de estilo moderno andaluz con vistas impresionantes y situada en un complejo verde, vallado, seguro y exclusivo cerca de todas las comodidades que ofrece Marbella y Benahavís.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta en una parte privilegiada de Marbella - Benahavís con vistas al mar

Marbella Area

Casa | Parcela 1800 m² | Construidos 685 m² | de terraza 221 m² | 6 | 5 | Ref. 112660 | **3.275.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa de lujo en venta en una parte privilegiada de Marbella - Benahavís con vistas al mar

Marbella Area

Casa | Parcela 1800 m² | Construidos 685 m² | de terraza 221 m² | 6 | 5 | Ref. 112660 | **3.275.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.