Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







En Venta: Nueva Villa de estilo moderno en La Zagaleta entre Benahavís y Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3743 m² | Construidos 1161 m² | de terraza 190 m² | 6 | 7 | Ref. 112756 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

En Venta: Nueva Villa de estilo moderno en La Zagaleta entre Benahavís y Marbella

Esta propiedad tiene una magnífica orientación suroeste con una parcela de más de 3.700 m2, que goza de excelentes vistas del campo de golf y las montañas.

La villa cuenta con cinco habitaciones cada una con su propio baño en-suite, un apartamento para los invitados y una piscina cubierta con un balneario.

Tamaños y Áreas
• Terreno: 3743 m2
• Planta baja: 340m2
• Primera planta: 220m2
• Sótano y semi -sótano: 600m2
• Superficie total construida: 1.160 m2
• Cubiertas y descubiertas terrazas: 190m2

Disposición
Planta baja:
• Hall de entrada
• Aseo para invitados
• Cocina con desayunador / comedor
• Comedor principal
• Sala de estar
• Salon
• 2 dormitorios con baños en suite y vestidores
• Ascensor

Primera Planta Lateral derecho:
• 2 habitaciones con baño anexo y vestuarios
• Lavanderia
• Ascensor

First Floor Lateral Izquierdo:
• Dormitorio principal con baño en-suite y vestidor

Sótano y semisótano:
• Salón
• Apartamento de servicio con sala de estar y una pequeña cocina adyacente, dormitorio y baño
• Habitacion multifuncional (para el cine en casa)
• Aseo
• Bodega
• Cuarto de lavado
• La sala de máquinas
• Garaje para cuatro vehículos

• Piscina cubierta
• Espacio para un gimnasio
• Baño turco
• Sauna
• Baño con ducha

Sólo los materiales de alta calidad han sido utilizadas en la construcción de esta propiedad única, es decir :
• Mármol y suelos de madera
• Calefacción por suelo radiante
• Aire acondicionado
• Sistema domótico
• Ascensor
• Piscina cubierta climatizada
• Área de la piscina con un "Chiringuito "
• Jardín con sistema de riego automático

LA ZAGALETA

La Zagaleta es una comunidad cerrada con su propia seguridad de 24h y una empresa de gestión de servicio dedicado. La Zagaleta ofrece dos campos de golf privados de 18 hoyos, centro de equitación, el tenis club, la vida silvestre y lujosas instalaciones. El barrio está rodeado de casi 900 hectáreas de su propio parque natural y ofrece vistas impresionantes al Mediterráneo. La Zagaleta está situada en la Costa del Sol, a tan sólo 60 kilómetros del aeropuerto de Málaga y cerca de la famosa Marbella y Benahavís que ofrece una vida exclusiva.

VENDIDO

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












En Venta: Nueva Villa de estilo moderno en La Zagaleta entre Benahavís y Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3743 m² | Construidos 1161 m² | de terraza 190 m² | 6 | 7 | Ref. 112756 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








En Venta: Nueva Villa de estilo moderno en La Zagaleta entre Benahavís y Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3743 m² | Construidos 1161 m² | de terraza 190 m² | 6 | 7 | Ref. 112756 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










En Venta: Nueva Villa de estilo moderno en La Zagaleta entre Benahavís y Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3743 m² | Construidos 1161 m² | de terraza 190 m² | 6 | 7 | Ref. 112756 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.