



Villa moderna lista para entrar a vivir en venta con impresionantes vistas al mar, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1510 m² 🏠 Construidos 415 m² 🏠 de terraza 108 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 122346

🏠 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa moderna con piscina climatizada y vistas panorámicas de la costa y el mar en Marbella

DESTACADO

- Villa de estilo moderno con piscina infinita climatizada
- Construida en una ladera, disfrutará de impresionantes vistas panorámicas de la costa y el mar Mediterráneo, además de total privacidad
- A pocos minutos en coche de las mejores playas de Marbella, el centro de la ciudad y todos los servicios
- Lista para entrar a vivir

UBICACIÓN

Esta **prestigiosa urbanización** ofrece vistas panorámicas e ininterrumpidas de la costa de Marbella hasta la costa norte de África. Gracias a su **posición elevada**, en las estribaciones de la sierra que separa Marbella del interior, las vistas despejadas están garantizadas. La zona también es excepcionalmente soleada y rara vez se ve cubierta por las nubes que a veces ocultan las vistas en zonas más alejadas de la costa.

Playas, tiendas y restaurantes se encuentran a pocos minutos en coche.

Tanto el centro de **Marbella como el centro comercial La Cañada están a cinco minutos en coche.**

Una selección de campos de golf se encuentra a tan solo 5 o 10 minutos en coche. Esto convierte a esta urbanización en una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella, con decenas de amplias villas junto a varios complejos de apartamentos de lujo. La urbanización cuenta con una baja densidad de edificación y un mantenimiento impecable.

LA VILLA

Parcela: 1.510 m²

Superficie construida: 415 m²

Terrazas: 108 m²

Piscina infinita climatizada con solárium y césped

Situada al final de una calle sin salida en una ladera, lo que garantiza vistas panorámicas al mar y total privacidad.

Orientación este-sur. Las terrazas delantera y superior tienen orientación este-oeste, disfrutando del sol durante todo el día.

Distribución:

Planta de entrada:

Recibidor y aseo de invitados
Salón

Comedor
Cocina totalmente equipada y despensa espaciosa
Despacho
Dormitorio principal con baño en suite y vestidor
Terraza y piscina

Planta superior:

3 dormitorios con baño en suite
Terraza con jacuzzi. La terraza, orientada al sur, ofrece vistas panorámicas de 180° a la costa.

Planta baja:

Dormitorio con baño en suite
Posibilidad de crear un sexto dormitorio
Sauna
Amplio trastero
Jardín amplio y llano



Villa moderna lista para entrar a vivir en venta con impresionantes vistas al mar, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1510 m² 🏠 Construidos 415 m² 🏠 de terraza 108 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 122346

🏠 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna lista para entrar a vivir en venta con impresionantes vistas al mar, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1510 m² 🏠 Construidos 415 m² 🏠 de terraza 108 m² 🚪 5 🚪 5 # Ref. 122346

🏠 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



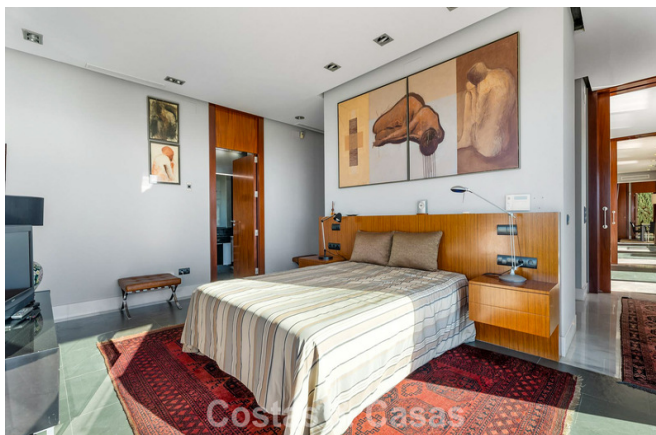
Villa moderna lista para entrar a vivir en venta con impresionantes vistas al mar, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1510 m² 🏠 Construidos 415 m² 🏠 de terraza 108 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 122346

🏠 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna lista para entrar a vivir en venta con impresionantes vistas al mar, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1510 m² 🏠 Construidos 415 m² 🏠 de terraza 108 m² 🚪 5 🗑️ 5 # Ref. 122346

🏠 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna lista para entrar a vivir en venta con impresionantes vistas al mar, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1510 m² 🏠 Construidos 415 m² 🏠 de terraza 108 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 122346

🏠 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna lista para entrar a vivir en venta con impresionantes vistas al mar, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1510 m² 🏠 Construidos 415 m² 🏠 de terraza 108 m² 🚪 5 🚪 5 # Ref. 122346

🏠 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



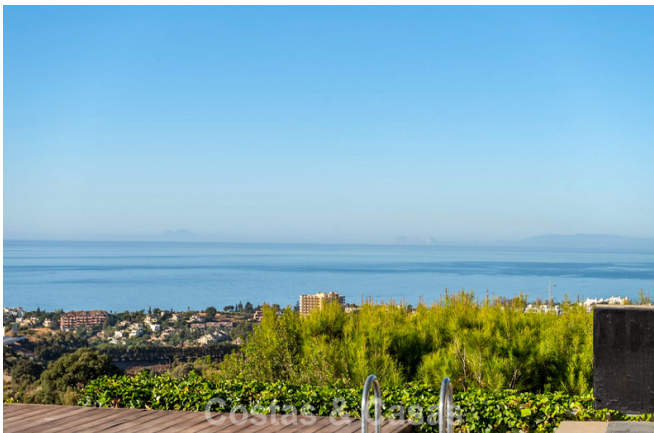
Villa moderna lista para entrar a vivir en venta con impresionantes vistas al mar, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1510 m² 🏠 Construidos 415 m² 🏠 de terraza 108 m² 🚪 5 🚪 5 # Ref. 122346

🏠 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna lista para entrar a vivir en venta con impresionantes vistas al mar, al este del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1510 m² 🏠 Construidos 415 m² 🏠 de terraza 108 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 122346

🏠 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa moderna lista para entrar a vivir en venta con impresionantes vistas al mar, al este del centro de Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1510 m²  Construidos 415 m²  de terraza 108 m²  5  5  Ref. 122346

 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.