



Impresionante villa de lujo contemporáneo con apartamento de invitados en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2557 m² 🏠 Construidos 645 m² 🏠 de terraza 250 m² 🛏 6 🚿 5 # Ref. 106078

🏠 3.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Se vende una moderna villa totalmente renovada con vistas al mar, a la montaña y al golf, Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO:

- Impresionante villa de lujo de arquitectura moderna
- Diseño de interiores por un renombrado diseñador
- Comunidad cerrada, a poca distancia del campo de golf de Los Naranjos
- Vistas al mar, al golf y a las montañas

LA UBICACIÓN:

- En una comunidad cerrada en Los Naranjos, en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía.
- A poca distancia del campo de golf de Los Naranjos, con todos los demás campos de golf importantes del Valle del Golf, incluyendo Las Brisas y Aloha, a poca distancia.
- En las cercanías también encontrarás tranquilos lugares para caminar, acogedores restaurantes, varios centros comerciales con cafeterías y bares de tapas, supermercados, tiendas de conveniencia y bancos.
- A sólo 5 minutos en coche de Puerto Banús, que cuenta con una gran cantidad de restaurantes, bares, boutiques de diseño, elegantes clubes de playa y una vibrante vida nocturna, así como unos grandes almacenes de El Corte Inglés.

LA VILLA:

- Estilo de construcción contemporáneo-moderno
- Vistas al mar, a la montaña y al golf
- Orientada a sur y suroeste
- Recientemente renovada completamente con los más altos estándares y especificaciones
- Increíble diseño de interiores por un renombrado diseñador de alto nivel
- Distribución en 2 niveles + sótano
- Sala de estar con chimenea de gas
- Zona de comedor y rincón de televisión
- Cocina de diseño totalmente equipada con isla central y chimenea de gas decorativa.
- Dormitorio principal en suite con vestidor y baño de él y de ella con TV.
- Apartamento de invitados con cocina.
- Oficina en casa
- Bodega de vino
- Trastero y lavandería en el sótano

- Elegante entrada a través de puertas automáticas que conducen al garaje para 2 coches y al patio exterior para 4 coches.
- Impresionantes jardines con riego automático e iluminación
- Terrazas de mármol
- Piscina exterior climatizada con cubierta de teca

Otras características:

- Suelos de mármol embaldosado en todo el edificio
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Aire acondicionado frío/calor
- Paneles solares para calentar el agua, incluyendo la piscina
- Sistema de alarma (interior y exterior)
- Televisión por satélite
- Sistema central de música
- Persianas automáticas
- Automatización del hogar



Impresionante villa de lujo contemporáneo con apartamento de invitados en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2557 m² 🏠 Construidos 645 m² 🏠 de terraza 250 m² 🛏 6 🚿 5 # Ref. 106078

🏠 3.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo contemporáneo con apartamento de invitados en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2557 m² 🏠 Construidos 645 m² 🏠 de terraza 250 m² 🚗 6 🏠 5 🏠 # Ref. 106078

🏠 3.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Impresionante villa de lujo contemporáneo con apartamento de invitados en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2557 m² 🏗️ Construidos 645 m² 🏠 de terraza 250 m² 🚪 6 📶 5 # Ref. 106078

🏠 3.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.