Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Impresionante villa de lujo contemporáneo con apartamento de invitados en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2557 m² | Construidos 645 m² | de terraza 250 m² | 6 | 5 | Ref. 106078 | 3.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Se vende una moderna villa totalmente renovada con vistas al mar, a la montaña y al golf, Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO:

- Impresionante villa de lujo de arquitectura moderna
- Diseño de interiores por un renombrado diseñador
- Comunidad cerrada, a poca distancia del campo de golf de Los Naranjos
- Vistas al mar, al golf y a las montañas

LA UBICACIóN:

- En una comunidad cerrada en Los Naranjos, en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía.
- A poca distancia del campo de golf de Los Naranjos, con todos los demás campos de golf importantes del Valle del Golf, incluyendo Las Brisas y Aloha, a poca distancia.
- En las cercanías también encontrarás tranquilos lugares para caminar, acogedores restaurantes, varios centros comerciales con cafeterías y bares de tapas, supermercados, tiendas de conveniencia y bancos.
- A sólo 5 minutos en coche de Puerto Banús, que cuenta con una gran cantidad de restaurantes, bares, boutiques de diseño, elegantes clubes de playa y una vibrante vida nocturna, así como unos grandes almacenes de El Corte Inglés.

LA VILLA:

- Estilo de construcción contemporáneo-moderno
- Vistas al mar, a la montaña y al golf
- Orientada a sur y suroeste
- Recientemente renovada completamente con los más altos estándares y especificaciones
- Increíble diseño de interiores por un renombrado diseñador de alto nivel
- Distribución en 2 niveles + sótano
- Sala de estar con chimenea de gas
- Zona de comedor y rincón de televisión
- Cocina de diseño totalmente equipada con isla central y chimenea de gas decorativa.
- Dormitorio principal en suite con vestidor y baño de él y de ella con TV.
- Apartamento de invitados con cocina.
- Oficina en casa
- Bodega de vino
- Trastero y lavandería en el sótano

- Elegante entrada a través de puertas automáticas que conducen al garaje para 2 coches y al patio exterior para 4 coches.
- Impresionantes jardines con riego automático e iluminación
- Terrazas de mármol
- Piscina exterior climatizada con cubierta de teca

Otras características:

- Suelos de mármol embaldosado en todo el edificio
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Aire acondicionado frío/calor
- Paneles solares para calentar el agua, incluyendo la piscina
- Sistema de alarma (interior y exterior)
- Televisión por satélite
- Sistema central de música
- Persianas automáticas
- Automatización del hogar

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante villa de lujo contemporáneo con apartamento de invitados en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2557 m² | Construidos 645 m² | de terraza 250 m² | 6 | 5 | Ref. 106078 | **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante villa de lujo contemporáneo con apartamento de invitados en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2557 m² | Construidos 645 m² | de terraza 250 m² | 6 | 5 | Ref. 106078 | **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Impresionante villa de lujo contemporáneo con apartamento de invitados en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2557 m² | Construidos 645 m² | de terraza 250 m² | 6 | 5 | Ref. 106078 | **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.