Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







En Venta: Villa en la Playa de Puerto Banús, cerca de San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 451 m² | Construidos 347 m² | de terraza 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

En Venta: Villa en la Playa de Puerto Banús, cerca de San Pedro de Alcántara, Marbella

Esta maravillosa villa forma parte de una finca residencial frente al mar a pocos minutos de Puerto Banús, San Pedro de Alcántara y Marbella. La finca cuenta con un acceso fácil privilegiado a la playa, clubes de playa, restaurantes y tiendas.

La villa con orientación sur se distribuye en tres plantas más una azotea con vistas a la costa mediterránea. La parcela mide alrededor de 500m2 y cuenta con un acogedor jardín con un patio y una pequeña piscina privada climatizada.

La planta baja consta de un gran salón con chimenea y ofrece acceso directo a la terraza adyacente. Este nivel también cuenta con una cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos Siemens, además de un dormitorio y un baño. La primera planta consta de tres dormitorios con dos baños. Abajo, en el sótano, hay dos salas de almacenamiento, una gran sala de estar con cine en casa y dos dormitorios adicionales que comparten un solo cuarto de baño.

Características:
• Aparcamiento para un vehículo
• Radiadores de gas y calefacción por suelo radiante en toda la propiedad
• Aire acondicionado con dos ciclos de calentamiento y enfriamiento
• Suelos de mármol
• Televisión por satélite, caja fuerte y conexión a internet de alta velocidad

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








En Venta: Villa en la Playa de Puerto Banús, cerca de San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 451 m² | Construidos 347 m² | de terraza 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













En Venta: Villa en la Playa de Puerto Banús, cerca de San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 451 m² | Construidos 347 m² | de terraza 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













En Venta: Villa en la Playa de Puerto Banús, cerca de San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 451 m² | Construidos 347 m² | de terraza 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







En Venta: Villa en la Playa de Puerto Banús, cerca de San Pedro de Alcántara, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 451 m² | Construidos 347 m² | de terraza 90 m² | 6 | 4 | Ref. 122385 | **1.225.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.