Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







En Venta: Villa en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1261 m² | Construidos 529 m² | de terraza 110 m² | 5 | 5 | Ref. 122559

2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

En Venta: Villa en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Esta villa impecablemente conservada se encuentra en Nueva Andalucía a pocos pasos de las instalaciones más cercanas y sólo 2 minutos en coche de Puerto Banús, con sus numerosos bares de playa, tiendas y restaurantes. La villa se asienta sobre una parcela de unos 1.300 m2 embellecido con jardines maduros y bien mantenidos y, por supuesto, de una piscina.

Este chalet en primera línea de golf de orientación este tiene vistas inmejorables a la montaña, al campo de golf, el valle e incluso una vista parcial al mar Mediterráneo.

La villa tiene dos niveles, en la primera planta, un dormitorio con baño en-suite, un gran salón y comedor independiente, cocina totalmente amueblada y equipada con una gama completa de electrodomésticos, una oficina y un muy elegante lavabo. El salón se abre a una gran terraza muy bien amueblada. La planta baja cuenta con una sala de televisión, una sala de juegos, y cuatro dormitorios cada uno con su baño en-suite. El dormitorio principal cuenta con 2 vestuarios y goza de un acceso directo a la segunda terraza y el jardín.

Características:
• 5 dormitorios, 5 baños en suite, baño para invitados
• Sala de Televisión, zona de juegos
• Una oficina
• Terraza abierta y cubierta, toldos
• Suelo radiante
• Aire acondicionado con dos ciclos de calentamiento y enfriamiento
• 2 plaza de aparcamiento y área de almacenamiento

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








En Venta: Villa en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1261 m² | Construidos 529 m² | de terraza 110 m² | 5 | 5 | Ref. 122559 | **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








En Venta: Villa en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1261 m² | Construidos 529 m² | de terraza 110 m² | 5 | 5 | Ref. 122559 | **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








En Venta: Villa en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1261 m² | Construidos 529 m² | de terraza 110 m² | 5 | 5 | Ref. 122559 | **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








En Venta: Villa en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1261 m² | Construidos 529 m² | de terraza 110 m² | 5 | 5 | Ref. 122559 | **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







En Venta: Villa en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1261 m² | Construidos 529 m² | de terraza 110 m² | 5 | 5 | Ref. 122559 | **2.495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.