



Reventa: Atico Exclusivo Moderno, Primera Linea de Playa, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 235 m² 🏠 de terraza 170 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 122768

🏠 1.590.000 €

Reventa: Atico Exclusivo Moderno, Primera Linea de Playa, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

PRIMERA LÍNEA DE PLAYA

Oportunidad única para comprar espacioso ático moderno justo en la playa, en un complejo cerrado de lujo con amplios jardines tropicales, piscina al aire libre y piscina cubierta, piscina de hidromasaje, gimnasio, pistas de padel cubiertas, zona de juegos con sala de televisión y seguridad 24 horas.

El complejo está situado en prestigiosa Nueva Milla de Oro, sólo dentro de unos minutos en coche a las comodidades, tiendas, campos de golf, restaurantes, Marbella, Puerto Banús y Estepona.

EL ATICO

Dos áticos juntos haciendo una propiedad frente a la playa increíble, con calidades de excepción.

La propiedad disfruta de **vistas panorámicas al mar** hasta el Estrecho de Gibraltar y la costa del norte de África.

El ático dispone de **6 dormitorios y 6 baños, 2 piscinas privadas**, cocina totalmente equipada con amplios armarios de madera con electrodomésticos de primera clase y 3 amplias terrazas.

En la planta baja hay una gran sala de estar con comedor y salida a la terraza, cocina y 4 dormitorios con 4 baños en-suite. En la planta superior se encuentran 2 dormitorios más con baños en-suite, dos piscinas y dos terrazas, así como el área de lavandería.

Características principales:

Completamente amueblado

Acabados de alta calidad

Suelo radiante

Aire acondicionado con dos ciclos

Domotica

Armarios empotrados en todos los dormitorios

Doble acristalamiento

Suelos de mármol

Iluminación en todas las terrazas

Riego automático

Cajas para flores a prueba de agua en las terrazas

Garaje y trastero (posibilidad de comprar hasta 5 plazas de estacionamiento adicionales)

Útil superficie habitable: 235 m2

Útil zona de terraza: 170 m2

Superficie útil total: 406 m2



Reventa: Atico Exclusivo Moderno, Primera Linea de Playa, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 235 m² 🏠 de terraza 170 m² 🚪 6 🚪 6 # Ref. 122768

🏠 1.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Reventa: Atico Exclusivo Moderno, Primera Linea de Playa, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 235 m² 🏠 de terraza 170 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 122768

🏠 1.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Reventa: Atico Exclusivo Moderno, Primera Linea de Playa, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 235 m² 🏠 de terraza 170 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 122768

🏠 1.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Reventa: Atico Exclusivo Moderno, Primera Linea de Playa, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 235 m² 🏠 de terraza 170 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 122768

🏠 1.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.