Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Reventa: Atico Exclusivo Moderno, Primera Linea de Playa, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 235 m² de terraza 170 m² 6 6 Ref. 122768

1.590.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Reventa: Atico Exclusivo Moderno, Primera Linea de Playa, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

PRIMERA LíNEA DE PLAYA

Oportunidad única para comprar espacioso ático moderno justo en la playa, en un complejo cerrado de lujo con amplios jardines tropicales, piscina al aire libre y piscina cubierta, piscina de hidromasaje, gimnasio, pistas de padel cubiertas, zona de juegos con sala de televisión y seguridad 24 horas.

El complejo está situado en prestigiosa Nueva Milla de Oro, sólo dentro de unos minutos en coche a las comodidades, tiendas, campos de golf, restaurantes, Marbella, Puerto Banús y Estepona.

EL ATICO

Dos áticos juntos haciendo una propiedad frente a la playa increíble, con calidades de excepción.

La propiedad disfruta de **vistas panorámicas al mar** hasta el Estrecho de Gibraltar y la costa del norte de África.

El ático dispone de **6 dormitorios y 6 baños, 2 piscinas privadas**, cocina totalmente equipada con amplios armarios de madera con electrodomésticos de primera clase y 3 amplias terrazas.

En la planta baja hay una gran sala de estar con comedor y salida a la terraza, cocina y 4 dormitorios con 4 baños en-suite. En la planta superior se encuentran 2 dormitorios más con baños en-suite, dos piscinas y dos terrazas, así como el área de lavandería.

Características principales:
Completamente amueblado
Acabados de alta calidad
Suelo radiante
Aire acondicionado con dos ciclos
Domotica
Armarios empotrados en todos los dormitorios
Doble acristalamiento
Suelos de mármol
Iluminación en todas las terrazas
Riego automático
Cajas para flores a prueba de agua en las terrazas
Garaje y trastero (posibilidad de comprar hasta 5 plazas de estacionamiento adicionales)

Útil superficie habitable: 235 m2
Útil zona de terraza: 170 m2
Superficie útil total: 406 m2

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Reventa: Atico Exclusivo Moderno, Primera Linea de Playa, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 235 m² de terraza 170 m² 6 6 Ref. 122768 **1.590.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Reventa: Atico Exclusivo Moderno, Primera Linea de Playa, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 235 m² de terraza 170 m² 6 6 Ref. 122768 **1.590.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Reventa: Atico Exclusivo Moderno, Primera Linea de Playa, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 235 m² de terraza 170 m² 6 6 Ref. 122768 **1.590.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Reventa: Atico Exclusivo Moderno, Primera Linea de Playa, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 235 m² de terraza 170 m² 6 6 Ref. 122768 **1.590.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.