Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

En venta: Nueva Villa en estilo Andaluz Contemporáneo de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1545 m² | Construidos 842 m² | de terraza 380 m² | 4 | 4 | Ref. 122916 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

En venta: Nueva Villa en estilo Andaluz Contemporáneo de Marbella

El proyecto de esta villa se ofrece como un amplio paquete: del concepto de llave en mano: Como tal, constituye una oportunidad excepcional para adquirir una villa moderna de nueva construcción totalmente libre de estrés.

La villa ha sido diseñado en un estilo andaluz contemporáneo y estará ubicada en una colina cerca del centro de Marbella.

La propiedad será parte de un tranquilo y seguro barrio residencial, a pocos minutos de dos de las playas y una gran variedad de tiendas, incluyendo el extenso centro comercial La Cañada.

La villa está orientada al sur. Su frente bordea con una zona verde.

Debido a su ubicación elevada, esta villa de lujo ofrece una vista realmente increíble del paisaje urbano de Marbella y el mar Mediterráneo hasta las montañas costeras de Marruecos.

Tamaños
• Terreno: 1,545m2
• Superficie construida: 842m2
• Verandas: 78m2
• Terrazas: 302m2
• Piscina

Varias Características
• 4 o 5 dormitorios, de los cuales tres están provistas de cuarto de baño
• Lavabo
• Amplia sala de estar y comedor
• Cocina y lavadero adyacente
• Oficina
• Sala de juegos
• Gimnasio y sauna
• Almacenamiento
• Sótano grande
• Ascensor
• Garaje para dos vehículos

Para más detalles, póngase en contacto con nosotros.

Precio € 1.475.000
• Incluye parcela
• Excluye cocina y paisajismo
• Excluye IVA
• Gastos se pagarán por el comprador

Todos los pagos efectuados durante la fase de construcción serán depositados en una cuenta de depósito en garantía de conformidad con la legislación española.

Esta villa será construida por encargo. Esto significa que su comprador puede ajustar todas las especificaciones para contestar mejor a su / sus necesidades y requerimientos. Los cambios pueden ser realizados en el diseño, los materiales utilizados, los colores elegidos.

El precio mencionado es por el diseño como está, donde está. En caso de no querer hacer cambios o bien optar por otra parcela, el precio cambiará en consecuencia. Todos los documentos relativos a este diseño particular, están disponibles para su consulta en las oficinas de nuestro arquitecto en Marbella. Aquí también se puede encuentra respuestas a todas las preguntas con respecto a este diseño y el proceso de construcción.

En este momento, estas villas llave en mano son muy posiblemente la opción más a precios competitivos disponibles en Marbella para adquirir una villa de nueva construcción y de estilo contemporáneo. En este tramo más codiciado de la Costa del Sol, villas como éstas ordenan fácilmente los precios mucho más altos que el costo de la construcción.