



En Venta: Nueva Villa Moderna en Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1589 m² 🏠 Construidos 530 m² 🏠 de terraza 71 m² 🛠️ 4 🗺️ 3 # Ref. 122917

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

En Venta: Nueva Villa Moderna en Marbella

La villa se ofrece como el proyecto de llave en mano: Totalmente terminado y listo para entrar.

La villa ha sido diseñado en estilo moderno y se encuentra en una colina cerca del centro de la ciudad de Marbella.

La propiedad forma parte de una zona residencial tranquila y segura, a sólo unos minutos de distancia en coche de las playas y una gran cantidad de tiendas, incluyendo el gran centro comercial La Cañada y una amplia variedad de otros servicios.

La villa está orientada al sur y se encuentra en una calle sin salida. Una zona verde bordea frente de la villa.

Hay una opción para comprar las parcelas adyacentes.

Gracias a su posición elevada, esta villa de lujo ofrece unas maravillosas vistas de la ciudad de Marbella, así como del Mar Mediterráneo hasta las montañas costeras de Marruecos.

Tamaños

- Terreno: 1,589m²
- Superficie construida: 530m²
- Terrazas cubiertas: 45m²
- Terrazas: 71m²
- Piscina: 50m²

Plano

- 3 o 4 dormitorios, 3 baños
- Lavabo
- Amplia sala de estar y comedor
- Cocina
- Garaje con 2 plazas de aparcamiento

Características

Por favor, póngase en contacto con nosotros para más detalles.

Precio € P.O.A.

- Incluye parcela
- Excluye cocina y paisajismo
- Excluye IVA
- Gastos de la compra a pagar por el comprador

Todos los pagos efectuados durante la fase de construcción serán depositados en una cuenta de depósito en garantía de conformidad con la legislación española.

Esta villa será construida por encargo. Esto significa que su comprador puede ajustar todas las especificaciones para contestar mejor a su / sus necesidades y requerimientos. Los cambios

pueden ser realizados en el diseño, los materiales utilizados, los colores elegidos.

El precio mencionado es por el diseño como está, donde está. En caso de no querer hacer cambios o bien optar por otra parcela, el precio cambiará en consecuencia. Todos los documentos relativos a este diseño particular, están disponibles para su consulta en las oficinas de nuestro arquitecto en Marbella. Aquí también se puede encontrar respuestas a todas las preguntas con respecto a este diseño y el proceso de construcción.

En este momento, estas villas llave en mano son muy posiblemente la opción más a precios competitivos disponibles en Marbella para adquirir una villa de nueva construcción y de estilo contemporáneo. En este tramo más codiciado de la Costa del Sol, villas como éstas ordenan fácilmente los precios mucho más altos que el costo de la construcción.