Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo totalmente renovada en venta en Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2005 m² | Construidos 693 m² | de terraza 73 m² | 5 | 5 | Ref. 123234 | **2.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo totalmente renovada en venta en Estepona

UBICACIóN:

La villa está situada en una finca en las estribaciones de la Sierra Bermeja, la montaña detrás de Estepona, que forma parte de la cadena de montañas que ofrece a esta parte de la Costa del Sol su amado microclima.
Se encuentra a solamente un poco más de un kilometro de la playa en la Nueva Milla de Oro, entre los municipios de Marbella y del centro de Estepona. El centro de Estepona, San Pedro y Puerto Banús, en Marbella se pueden llegar dentro de unos 10 minutos en coche. Varios famosos campos de golf, restaurantes de playa, un club de playa y otros servicios están a un corto trayecto en coche.
La propiedad goza de impresionantes vistas al mar y la costa de África.

LA PARCELA:

La parcela elevada plana de más de 2000 m2 ofrece vistas de la costa y del Mediterráneo hasta la costa de África del Norte.
Jardín maduro y plano bien mantenido con una gran piscina con calefacción, sistema de riego e iluminación.
La mayor parte del jardín ofrece total privacidad.
Orientación sur, con sol o sombra según se desee durante todo el día.

LA VILLA:

Una gran pasarela conduce a la impresionante puerta de entrada.
Garaje para 2 coches y aparcamiento exterior para otros 6 o 7.
El alojamiento tiene una superficie total de casi 700 m2.
En total hay 5 dormitorios, 5 baños y un aseo. Además hay algunas salas multifuncionales.

Planta baja:
Aseo de invitados.
Cocina con isla de cocina
Gran salón con acceso directo al jardín.
Comedor separado
Sala de estar separada con chimenea
1 dormitorio de invitados con baño

Nivel superior:
Dormitorio principal en suite con jacuzzi y acceso directo a una terraza gigantesca con vistas panorámicas
3 dormitorios con baños en suite, 2 de ellas con sus propias terrazas privadas.

Sotano:
Área de lavandería
Home cinema

Sala de juegos con mesa de billar
Sala de máquinas
Garaje para 2 coches

Otras características:
Ascensor
Suelos de mármol
Aire acondicionado (f + c)
Suelo radiante
Persianas eléctricas
CCTV Vídeo
Alarma

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo totalmente renovada en venta en Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2005 m² | Construidos 693 m² | de terraza 73 m² | 5 | 5 | Ref. 123234 | **2.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo totalmente renovada en venta en Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2005 m² | Construidos 693 m² | de terraza 73 m² | 5 | 5 | Ref. 123234 | **2.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo totalmente renovada en venta en Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2005 m² | Construidos 693 m² | de terraza 73 m² | 5 | 5 | Ref. 123234 | **2.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo totalmente renovada en venta en Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2005 m² | Construidos 693 m² | de terraza 73 m² | 5 | 5 | Ref. 123234 | **2.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo totalmente renovada en venta en Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 2005 m² | Construidos 693 m² | de terraza 73 m² | 5 | 5 | Ref. 123234 | **2.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.