



Villas de nueva construcción de estilo moderno a la venta, en la playa de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 792 m² 🏠 Construidos 256 m² 🏠 de terraza 257 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 123304

🏠 1.275.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

2 villas de nueva construcción de estilo moderno a la venta, en la playa de San Pedro, Marbella

A pocos pasos de la playa, de los clubs de playa y del paseo marítimo. A poca distancia de todos los servicios, del nuevo bulevar de San Pedro y del centro.

Orientación sur

Parcela de casi 800 m2

Jardín privado y piscina privada

Construido. 256 m2

Terrazas: 332m2

4 dormitorios, 4 baños

Planta Baja:

Entrada

Aseo

Salón y comedor americano

Cocina americana totalmente equipada y amueblada

1 dormitorio con baño privado

Cuarto de lavado

Terraza cubierta

Terraza con pérgola

Terraza descubierta

Piscina con preinstalación de calefacción

Cochera para 3 coches

Primer Piso:

Vestíbulo

3 dormitorios con baño privado

Terraza

Solarium (40m2)

Listo para entregar: marzo 2016

Otras características:

Suelos de mármol (60x60)

Calefacción por suelo radiante

Chimenea con bioetanol

Aire acondicionado (frío / calor)

Pre-instalación de calefacción en la piscina
Pre-instalación Jacuzzi
Riego automático
Domotica
Zona chill-out con pérgola de diseño y pre-instalación de una barbacoa
Pre-instalación sistema de alarma y CCTV

Debido a su excelente ubicación y que aún está en la fase de construcción, tiene un precio muy competitivo y es una muy buena inversión ya que el precio será mucho mayor una vez que se haya completado la villa.