Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa exclusiva de estilo moderno en venta en la zona de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1410 m² | Construidos 700 m² | de terraza 150 m² | 7 | 6 | Ref. 123497

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa exclusiva de estilo moderno en venta en la zona de Marbella - Benahavis

Situado en una urbanización de villas adyacentes a un campo de golf, con seguridad 24 horas, al oeste de Marbella.

LA PARCELA:

La parcela mide 1.410 m2 y cuenta con un jardín maduro ajardinada de fácil mantenimiento.

La parcela elevada ofrece privacidad y hermosas vistas panorámicas abiertas al campo de golf, al lago, al valle del golf y al mar Mediterráneo.

La piscina climatizada está rodeada por una plataforma de madera en todos los lados.
Un puente ha sido construido por encima del jacuzzi como una extensión de la terraza superior.

LA VILLA:

Amplio espacio de alojamiento de +/- 700 m2 + 150 m2 de terraza cubierta y abierta.

Arquitectura Diego Tobal; uso de muchos niveles divididos y uso interesante de la luz y del espacio que fluye entre una zona e otra.

Techo de madera con vigas en la sala de estar con chimenea que conecta a un comedor independiente situado en un nivel dividido. El salón tiene acceso a la zona de jardín con preciosas vistas al golf, campo, lago y mar.

Cocina de estilo moderno de color blanco con una isla de cocina atractiva en el medio.

Hay 5 habitaciones con baño, 1 baño y 1 aseo. Además, hay 2 pequeñas habitaciones en la planta baja y 2 oficinas que podrían ser utilizadas como dormitorios también.

Un amplio dormitorio en suite principal con vestidor y terraza solárium privado desde donde se tiene hermosas vistas al campo, al lago, a las montañas y al mar.

En la planta sótano, la casa dispone de un número de diferentes salas como una gran sala de conferencias, una sala de cine en casa, 2 dormitorios pequeños, 2 oficinas grandes, un gimnasio y un salón con bar y baño que da acceso a la zona de la piscina.

Otras características:
Calefacción por suelo radiante en todas partes.
Sistema de ventilación de aire fresco
Instalación de alarma en todas partes.
Persianas eléctricas
Suelos de mármol y hormigón en todo el apartamento y de parquet de roble en el dormitorio principal.
Domótica controlado por Ipad
Música / sonido / TV de plasma en todas las habitaciones
Internet por fibra óptica
Iluminación oculta LED

Iluminación automatizada en el jardín
Trastero

RESUMEN:

Lujosa villa de estilo moderno, construida sobre una parcela elevada, con impresionantes vistas al campo, a las montañas, al lago y al mar, en una urbanización de golf muy conocida cerca de un supermercado a sólo 5 minutos en coche de San Pedro y Puerto Banús en Marbella.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa exclusiva de estilo moderno en venta en la zona de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1410 m² | Construidos 700 m² | de terraza 150 m² | 7 | 6 | Ref. 123497 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa exclusiva de estilo moderno en venta en la zona de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1410 m² | Construidos 700 m² | de terraza 150 m² | 7 | 6 | Ref. 123497 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Villa exclusiva de estilo moderno en venta en la zona de Marbella - Benahavis

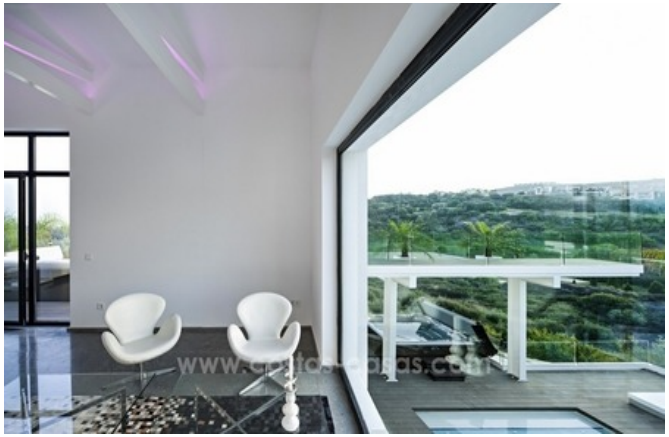
Marbella Area

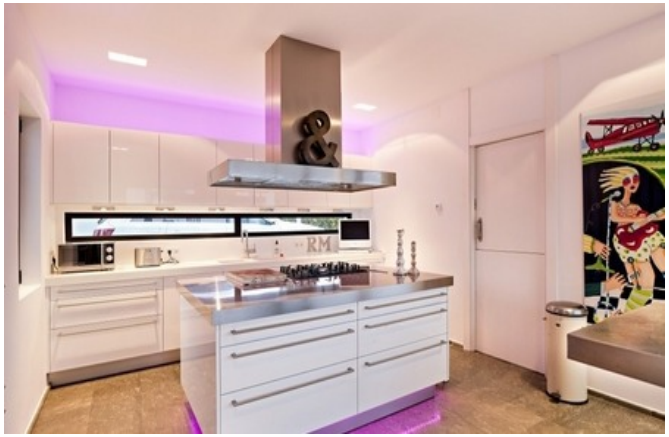
Casa | Parcela 1410 m² | Construidos 700 m² | de terraza 150 m² | 7 | 6 | Ref. 123497 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com


Villa exclusiva de estilo moderno en venta en la zona de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1410 m² | Construidos 700 m² | de terraza 150 m² | 7 | 6 | Ref. 123497 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa exclusiva de estilo moderno en venta en la zona de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1410 m² | Construidos 700 m² | de terraza 150 m² | 7 | 6 | Ref. 123497 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.