



### Villa única en venta, Milla de Oro, Marbella Club

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1200 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 640 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 136 m<sup>2</sup> 🛏 7 🚿 7 # Ref. 123510

🏠 7.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Villa única en venta, Milla de Oro, Marbella Club

### UBICACIÓN:

Esta villa está situada en un entorno natural en Marbella Club, en el corazón de la exclusiva Milla de Oro, otorgando el privilegio de vivir en un complejo privado con seguridad las 24 horas, cámaras de seguridad y personal especializado.

### TERRENO:

La parcela mide alrededor de 1200M2 y goza de magníficas vistas al Mediterráneo.

### LA VILLA:

La villa, que mide alrededor de 650 M2, es una combinación de elegancia y estilo contemporáneo. La villa dispone de 6 dormitorios, 7 cuartos de baño en suite y un aseo.

#### Planta baja:

Amplio sala  
Salón y comedor en plan abiertos,  
Cocina moderna totalmente equipada con zona de desayuno  
Dormitorio en suite  
Aseo  
Todas las habitaciones conducen a una gran terraza cubierta.

#### Planta superior:

Dormitorio principal con vistas fabulosas, 2 vestidores con armarios empotrados, 2 baños ensuite y una terraza privada.  
2 dormitorios con baños en suite

#### Planta baja:

Adaptado para una sala de ocio  
Gimnasio y sauna  
Sala de juegos con bar  
3 dormitorios de invitados y baños completos

#### Características:

Magníficas vistas del jardín y de la piscina hasta el Mediterráneo  
Luminoso y amplio salón abierto y comedor  
Cocina moderna totalmente equipada con zona de desayuno  
Amplia terraza para disfrutar del aire libre  
Sala de Ocio  
Gimnasio y sauna

Sala de juegos con bar  
Comunidad segura con seguridad las 24 horas



**Villa única en venta, Milla de Oro, Marbella Club**  
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1200 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 640 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 136 m<sup>2</sup> 🚪 7 🚪 7 🏠 Ref. 123510

🏠 7.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Villa única en venta, Milla de Oro, Marbella Club

Marbella Area

 Casa  Parcela 1200 m<sup>2</sup>  Construidos 640 m<sup>2</sup>  de terraza 136 m<sup>2</sup>  7  7  Ref. 123510

 7.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.