Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Villa reformada en venta en una comunidad cerrada en Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 949 m² | Construidos 314 m² | - | 5 | 4 | Ref. 123559 | **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Villa reformada en venta en una comunidad cerrada en Nueva Andalucía - Marbella

Situada en una comunidad cerrada en el valle del golf de Marbella, Nueva Andalucía, a pocos minutos en coche de todos los servicios y a menos de 10 minutos de Puerto Banús.

Orientación Sur-Suroeste.

Villa completamente renovada.

Privada y tranquila.

5 dormitorios, 4 baños, aseo

*Nivel principal:*
Amplio salón y comedor
Cocina americana totalmente equipada con zona de desayuno
Acceso directo a las terrazas, jardín y piscina
Aseo
Cuarto de invitados en suite
Bonitas terrazas cubiertas y descubiertas

*Nivel superior:*
El dormitorio principal en suite
1 dormitorio en suite
2 habitaciones, 1 baño

Garage y trastero

Otras características:
Suelos de piedra y de madera
Preinstalación de calefacción central
2 chimeneas con gas
Aire acondicionado (frío / calor)
Sistema de alarmas
Sat.tv.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Contemporary villa for sale in a gated community in Nueva Andalucía – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 949 m² | Construidos 314 m² | - | 5 | 4 | Ref. 123559 | **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Contemporary villa for sale in a gated community in Nueva Andalucía – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 949 m² | Construidos 314 m² | - | 5 | 4 | Ref. 123559 | **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Contemporary villa for sale in a gated community in Nueva Andalucía – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 949 m² | Construidos 314 m² | - | 5 | 4 | Ref. 123559 | **1.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.