







Villa moderna frente al mar en venta en Marbella con vistas al Mediterráneo Marbella Area

☐ Parcela 750 m² ☐ Construidos 390 m²



de terraza 176 m²



Ref. 123765



5 6.500.000 €



Villa moderna frente al mar en venta en Marbella

LOCALIZACIÓN:

En el lado Este de Marbella centro se pueden encontrar las mejores playas. La villa se encuentra en primera línea de playa en una playa de arena suave, fina y sin piedras, bordeada por dunas. Goza de vistas de la costa hasta el estrecho de Gibraltar y la costa africana.

Hay una gran variedad de restaurantes y clubes en las playas y en las inmediaciones.

El popular barrio está a sólo 5 minutos en coche del centro de Marbella.

LA PROPIEDAD:

La villa está construida sobre las dunas y tiene acceso directo a la playa. La villa es construida en un estilo moderno.

Cuenta con 3 niveles y una terraza en la azotea.

Hay una piscina climatizada rodeada de una terraza de madera.

Planta baja:

Salón luminoso y brillante

Salón abierto con grandes ventanas correderas

Cocina moderna de diseño abierta con una isla de cocina y electrodomésticos Bulthaup y Gaggenau

Cuarto de invitados en suite

Planta superior:

El dormitorio principal en suite 2 dormitorios de invitados y 1 baño

Terrazas

Solarium:

Amplia terraza con espectaculares vistas abiertas.

Cuenta con gimnasio, una pérgola y un jacuzzi.

Sótano (con luz natural):

2 dormitorios de invitados, 1 baño

Spa con jacuzzi, baño turco, sauna y duchas.

Trastero

Otras características:

Ascensor

Suelos de madera

Domótica que puede ser controlada por los teléfonos e iPads.

Filtros de agua y depósito de agua Sat.tv.
CCTV
Sistema de alarmas
Calefacción por radiadores integrados en el suelo de madera y suelo radiante bajo el suelo de piedra.
Aire acondicionado (frío / calor)
Paneles solares
Persianas eléctricas

Persianas eléctricas

Puertas correderas con doble acristalamiento Schüco Estacionamiento para 3 coches















Modern beachfront villa for sale in Marbella with breathtaking sea views

Marbella Area



☐ Parcela 750 m² ☐ Construidos 390 m²

























Modern beachfront villa for sale in Marbella with breathtaking sea views

Marbella Area



☐ Parcela 750 m² ☐ Construidos 390 m²





□ de terraza 176 m² □ 6 ○ 4





















Modern beachfront villa for sale in Marbella with breathtaking sea views

Marbella Area

☐ Parcela 750 m²



Construidos 390 m²

























Modern beachfront villa for sale in Marbella with breathtaking sea views

Marbella Area





☐ Parcela 750 m² ☐ Construidos 390 m²



de terraza 176 m² $\stackrel{}{\triangleright}$ 6

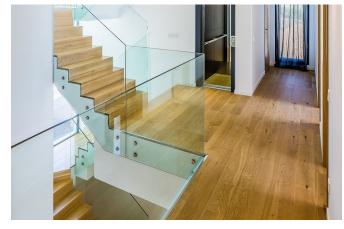






















Modern beachfront villa for sale in Marbella with breathtaking sea views

Marbella Area





☐ Parcela 750 m² ☐ Construidos 390 m²























Modern beachfront villa for sale in Marbella with breathtaking sea views

Marbella Area



☐ Parcela 750 m²



Construidos 390 m²























Modern beachfront villa for sale in Marbella with breathtaking sea views

Marbella Area



☐ Parcela 750 m² ☐ Construidos 390 m²



□ de terraza 176 m²
□ 6
∅ 4





















Modern beachfront villa for sale in Marbella with breathtaking sea views

Marbella Area



☐ Parcela 750 m² ☐ Construidos 390 m²





de terraza 176 m² \triangleright 6





















Modern beachfront villa for sale in Marbella with breathtaking sea views

Marbella Area



Parcela 750 m² Construidos 390 m² de terraza 176 m² $\stackrel{\blacktriangleright}{=}$ 6 $\stackrel{?}{=}$ 4

























Modern beachfront villa for sale in Marbella with breathtaking sea views

Marbella Area





☐ Parcela 750 m² ☐ Construidos 390 m²























Modern beachfront villa for sale in Marbella with breathtaking sea views

Marbella Area





☐ Parcela 750 m² ☐ Construidos 390 m²



de terraza 176 m²







Ref. 123765

