



**Villa exclusiva en venta en La Zagaleta, Marbella - Benahavis**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5755 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 810 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 276 m<sup>2</sup> 🛏 7 🚿 6 🏠 Ref. 124037

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Villa exclusiva en venta en La Zagaleta en la zona de Marbella - Benahavis

Esta villa se encuentra dentro de los terrenos de la urbanización más exclusiva de la zona, el famoso La Zagaleta.

La Zagaleta ofrece dos campos de golf privados de 18 hoyos, centro de equitación, pistas de tenis y de la reserva natural más sereno en medio de instalaciones de lujo. La urbanización se encuentra por encima de las colinas de San Pedro de Alcántara, en la zona de Benahavis.

La magnífica parcela mide aproximadamente 5.800 m2 y goza de impresionantes vistas al campo de golf, las montañas y el mar Mediterráneo hasta llegar a la roca de Gibraltar y la costa de África.

El jardín cuenta con una gran piscina, un jacuzzi, varios árboles frutales y un montón de espacio para juegos al aire libre.

También tiene su propio sistema de riego y está equipado con un sistema de iluminación.

La villa tiene una entrada elegante patio con una fuente de mármol de estilo Alhambra.

Se compone de espacios generosos y consta de 7 dormitorios en suite, 2 salón-comedor con chimenea central, un cine, una bodega, una galería, un gimnasio, una cocina totalmente equipada, un apartamento independiente para el personal con su propia entrada, instalaciones de almacenamiento y varias terrazas hacia el suroeste.

Está equipado con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado con platos fríos y calientes.

La superficie habitable es de aproximadamente 1.100 m2 y está equipado con Wi-Fi gratuita, un sistema de música central y TV vía satélite.

La propiedad también incluye un garaje independiente para tres coches.



### Villa exclusiva en venta en La Zagaleta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5755 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 810 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 276 m<sup>2</sup> 🚪 7 🚿 6 # Ref. 124037

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Villa exclusiva en venta en La Zagaleta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5755 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 810 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 276 m<sup>2</sup> 🚪 7 🗺️ 6 # Ref. 124037

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Villa exclusiva en venta en La Zagaleta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5755 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 810 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 276 m<sup>2</sup> 🚪 7 🚪 6 # Ref. 124037

🏠 4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.