Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







A la venta: Villa encantadora tradicional andaluza, con excelentes vistas al mar en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 9986 m² | Construidos 381 m² | - | 4 | 3 | Ref. 124459 | 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa encantadora tradicional andaluza, con excelentes vistas al mar y a la montaña, disfrutando de intimidad perfecta en la prestigiosa comunidad cerrada de El Madroñal, Benahavis - Marbella

El Madroñal ofrece un “country life style” elegante, estando a sólo 10 minutos de Puerto Banús, donde hermosas villas de lujo están ocultos en la Alcornoque y bosque de pinos, suavemente inclinada hacia la costa.

La comunidad está cerrada con seguridad 24 h.

Esta villa conserva las características que hacen de El Madroñal tan único con un toque de Provenza-Toscana, la tranquilidad, el entorno natural, la privacidad, la seguridad, bien abiertos vistas al mar.

La casa orientada al sur, con 381 m2 construidos se encuentra en una parcela de 10.000 m2 de los cuales 4.000 m2 son planos y dominan el valle hacia el Mediterráneo.

Incluye un porche de 68 m2 que permite comer al aire libre y hacer barbacoa la mayor parte del año.

Hay 4 habitaciones, dos con baño privado y dos que comparten un baño.

El gran salón y comedor abierto, cada uno con su chimenea, tiene grandes ventanales que se abren a la terraza y ofrecen grandes vistas al mar abierto. La cocina rústica es amplia y tiene una zona de comedor.

Todas las áreas de la casa están llenas de luz debido a las grandes ventanas francesas.

La propiedad tiene su propio pozo de agua que resulta en un ahorro considerable en la factura del agua.

El jardín es maduro con senderos pintorescos y está salpicado de todo tipo de árboles frutales.

Incluso la encantadora zona de la piscina cuenta con excelentes vistas al mar.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A la venta: Villa encantadora tradicional andaluza, con excelentes vistas al mar en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 9986 m² | Construidos 381 m² | - | 4 | 3 | Ref. 124459 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A la venta: Villa encantadora tradicional andaluza, con excelentes vistas al mar en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 9986 m² | Construidos 381 m² | - | 4 | 3 | Ref. 124459 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








A la venta: Villa encantadora tradicional andaluza, con excelentes vistas al mar en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 9986 m² | Construidos 381 m² | - | 4 | 3 | Ref. 124459 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.