



**Amplia villa de calidad en venta en Benahavis - Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1117 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 485 m<sup>2</sup> 🏠 - 🛏 4 a 5 📶 4 # Ref. 124440

🏠 1.095.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Amplia villa de calidad en venta en Benahavis - Marbella

Situada en una bonita zona residencial, a 10 minutos en coche de todos los servicios y de Puerto Banús.

La parcela con orientación Sur-Oeste mide 1117m2 y goza de vistas al mar y a la montaña.  
Las instalaciones incluyen una piscina privada y una zona de barbacoa.

La villa tiene 4 dormitorios y 4 baños, pero podría convertirse en un quinto dormitorio utilizando el espacio de oficina como una habitación extra.

### *Distribución:*

#### *Planta baja:*

Pasillo  
Gran salón con chimenea  
Comedor separado  
Cocina totalmente equipada y zona de desayuno  
2 dormitorios con baño privado  
Aseo  
Acceso a la terraza

#### *Planta superior:*

Suite principal

#### *Planta inferior:*

Apartamento independiente de invitados  
Sala de juegos  
Espacio de oficina  
Área de lavandería  
Garaje  
Acceso a la piscina privada con barbacoa y jardín.

#### *Otras características:*

Aire acondicionado f + c  
Alarma  
Televisión sat.  
Suelos de mármol y azulejos  
Chimenea  
Trastero

Actualización: el precio era de 1.495.000€



## Amplia villa de calidad en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1117 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 485 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 a 5 🚿 4 # Ref. 124440

📄 1.095.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplia villa de calidad en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1117 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 485 m<sup>2</sup> 📏 - 🚗 4 a 5 🚗 4 # Ref. 124440

📄 1.095.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Amplia villa de calidad en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1117 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 485 m<sup>2</sup> 📏 - 🛋️ 4 a 5 🚿 4 🏠 # Ref. 124440

🏠 1.095.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplia villa de calidad en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1117 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 485 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 a 5 🚿 4 🏠 # Ref. 124440

🏠 1.095.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplia villa de calidad en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1117 m<sup>2</sup>  Construidos 485 m<sup>2</sup>  -  4 a 5  4  Ref. 124440

 1.095.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.