Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de estilo contemporáneo en venta en La Zagaleta entre Benahavís y Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3206 m² | Construidos 912 m² | de terraza 123 m² | 5 | 5 | Ref. 124504

4.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de estilo contemporáneo en venta en La Zagaleta entre Benahavís y Marbella

Esta propiedad se encuentra en una magnífica parcela, con orientación Sur, de más de 3,200m2 y goza de vistas abiertas tanto al campo de golf como a la naturaleza.

La villa consta de 5 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, una piscina cubierta con el tratamiento del agua de ozono, sauna, baño turco, masajes / zona de gimnasio y un salón de usos múltiples.

Tamaños y Áreas
• Terreno: 3,206m2
• Planta baja: 298m2
• Primera planta: 186m2
• Sótano y semisótano: 428m2
• Superficie total construida: 912m2
• Terrazas cubiertas y descubiertas: 123m2

Diseño
Planta baja:
• Hall de entrada
• Aseo
• Cocina con desayunador
• Comedor principal
• Sala de estar con chimenea
• Oficina
• 1 dormitorio con baño en suite y vestidor
• Ascensor

Primea planta:
• Dormitorio principal baño en suite con sala de estar y vestidor para él y ella
• 2 dormitorios con baño privado y vestidor
• Ascensor

Sótano y semisótano:
• Pasillo
• Ascensor
• 1 dormitorio con baño en suite y vestidor
• Área sin terminar (es decir, home cinema, sala de juegos, etc.)
• Baño
• Bodega
• Lavandería
• Cuarto de máquinas
• Garaje para 4 vehículos
Área de Spa

• Piscina interior
• Baño turco
• Sauna
• Baño

Sólo materiales de alta calidad se han empleado en la construcción de esta propiedad única, es decir:
• Suelos de mármol
• Calefacción por suelo radiante y agua caliente con sistema solar reforzado con bombas de calor
• Aire acondicionado tanto con refrigeración y ciclos de calentamiento
• Sistema domótica
• Ascensor
• Piscina cubierta climatizada
• Jardín con sistema de riego automático

LA ZAGALETA

La Zagaleta es una comunidad cerrada con su propio departamento de seguridad y una empresa de gestión. La Zagaleta ofrece dos campos de golf privados de 18 hoyos, un centro de equitación, tenis, la vida silvestre y lujosas instalaciones. El complejo está rodeado de casi 900 hectáreas de su propia reserva natural y ofrece impresionantes vistas al Mediterráneo.
La Zagaleta está situada en la Costa del Sol, a sólo 60 kilómetros del aeropuerto de Málaga y en pleno corazón del mundialmente famoso pasillo de Marbella y Benahavís con su exclusivo “country living”.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de estilo contemporáneo en venta en La Zagaleta entre Benahavís y Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3206 m² | Construidos 912 m² | de terraza 123 m² | 5 | 5 | Ref. 124504

4.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de estilo contemporáneo en venta en La Zagaleta entre Benahavís y Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3206 m² | Construidos 912 m² | de terraza 123 m² | 5 | 5 | Ref. 124504

4.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de estilo contemporáneo en venta en La Zagaleta entre Benahavís y Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3206 m² | Construidos 912 m² | de terraza 123 m² | 5 | 5 | Ref. 124504 | **4.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa de estilo contemporáneo en venta en La Zagaleta entre Benahavís y Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3206 m² | Construidos 912 m² | de terraza 123 m² | 5 | 5 | Ref. 124504 | **4.800.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.