Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático Moderno de lujo en Venta en Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 137 m² de terraza 186 m² 3 2 Ref. 124630 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático Moderno de lujo en Venta en Marbella

Este ático moderno está situado en un complejo de lujo cerrado y seguro, orientado al sur con espectaculares vistas al mar Mediterráneo, así como vistas parciales a las montañas y campo en la parte posterior.

El ático está construido en una sola planta y disfruta de amplias terrazas alrededor para disfrutar del sol y de la sombra todo el día.

La propiedad está muy bien cuidada y presentada.

En este momento sólo hay dos áticos de 3 dormitorios en venta en todo el complejo y este es el mejor.

En este lugar privilegiado, que disfrute de una media de 320 días de sol, una gran vista de las aguas cristalinas del mar Mediterráneo.

El ático es parte de una finca exclusiva que cuenta con un gran número de comodidades y servicios. Ofrece confort y comodidad óptima.

La finca cuenta con dos grandes piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, un gimnasio con baño turco y jacuzzi y un área de recepción con personal permanente.

La finca está a sólo cinco minutos en coche de algunas de las playas más famosas de Marbella con innumerables restaurantes y bares de moda. El extenso centro comercial La Cañada está a tan sólo diez minutos en coche. La finca está rodeada de tres campos de golf.

En el interior, la sala de estar luminosa se conecta directamente a la gran terraza. Los tres dormitorios también tienen acceso directo a la terraza. La cocina americana y lavadero adyacente están equipados con una amplia gama de aparatos modernos.

El dormitorio principal tiene su propio cuarto de baño y dispone de amplios armarios.

APARTAMENTO DE ESTILO CONTEMPORáNEO

La finca fue construida en estilo moderno y cuenta con dos piscinas exteriores, un baño de burbujas jacuzzi, una piscina cubierta, dos saunas, una sala de masajes y un gimnasio. El complejo cuenta con seguridad las veinticuatro horas del día.

UBICACIóN: MARBELLA

Situado en las colinas cercanas a la costa, en un lugar excepcionalmente tranquilo y pacífico, este ático ofrece paz y tranquilidad mientras disfruta de increíbles vistas al mar Mediterráneo.

Marbella, la Costa del Sol y de hecho toda Andalucía no decepcionará incluso a los visitantes más exigentes. Puedes leer más sobre la amplia gama y variedad de atracciones locales y puntos de acceso en nuestra revista Costas & Casas.
Las mejores playas de Marbella se encuentran a cinco minutos en coche de la finca. Aquí también encontrarás muchos restaurantes, bares y clubes de playa. El gran centro comercial La Cañada está a sólo diez minutos en coche.

DISPOSICIóN DEL APARTAMENTO

Tanto el ático y sus amplias terrazas están orientadas al sur y disfrutan de la luz del sol desde el amanecer hasta la noche. Puedes disfrutar de la impresionante salida del sol del Mediterráneo desde la comodidad de tu propia terraza. Los protectores solares están equipados para dar sombra cuando sea necesario.
Pasillo
Gran armario
Sala de estar
Cocina abierta
2 dormitorios de invitados con baño con ducha equipada adyacente
Aseo
Dormitorio principal con baño en suite con ducha y bañera
Los tres dormitorios tienen acceso directo a la terraza
Cocina moderna totalmente equipada con microondas, horno, lavavajillas, cafetera y muchos otros electrodomésticos menores. El lavadero adyacente está equipado con una lavadora y secadora.
El ático cuenta con un amplio espacio de almacenamiento y armarios instalados.

CARACTERíSTICAS DIVERSAS:

Calefacción por suelo radiante en los dos baños
Aire acondicionado tanto con refrigeración y ciclos de calentamiento
Persianas motorizadas
Estacionamiento asignado en el garaje subterráneo
Estacionamiento sin restricciones por motivos y fuera inmobiliarias

SERVICIOS EN LA INMEDIATA VECINDAD

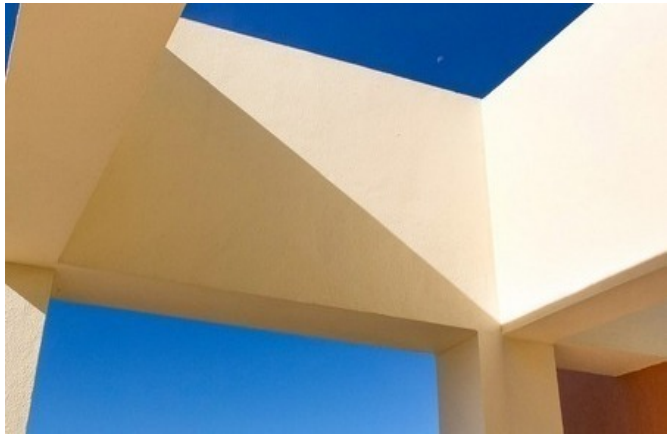
• 3 campos de golf se encuentran a pocos minutos en coche de la finca - más campos de golf están disponibles en las cercanías
• Sus maravillosas playas, con muchos clubes de playa, están a sólo unos minutos de distancia en coche
• Un número de tiendas de comestibles, como Supercor (abierta de 8 a 2 am), están disponibles dentro de cinco minutos en coche - el centro comercial La Cañada con muchos restaurantes y un gran supermercado también está cerca
• El puerto deportivo de Puerto Banús - con sus muchos restaurantes, boutiques, bares y los grandes almacenes El Corte Inglés - está a poca distancia, así - aquí, la acción continúa durante todo el año
• Hermosa Ronda es a sólo una hora de distancia y el destino perfecto para un viaje romántico de un día
• Las ciudades culturales de Málaga, Sevilla, Córdoba y Granada se pueden llegar dentro de una a dos horas

VENDIDO

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Ático Moderno de lujo en Venta en Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 137 m² de terraza 186 m² 3 2 Ref. 124630 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático Moderno de lujo en Venta en Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 137 m² de terraza 186 m² 3 2 Ref. 124630 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Ático Moderno de lujo en Venta en Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 137 m² de terraza 186 m² 3 2 Ref. 124630 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático Moderno de lujo en Venta en Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 137 m² de terraza 186 m² 3 2 Ref. 124630 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.