Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







En venta en Marbella - Benahavís: Lujoso apartamento de estilo moderno en golf resort

Marbella Area

Apartamento - Construidos 152 m² de terraza 44 m² 3 3 Ref. 124946 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

En venta en Marbella - Benahavís: Lujoso apartamento de estilo moderno en golf resort

VENDIDO

Con orientación oeste - suroeste, ofrece hermosas vistas a los jardines, las montañas y los campos de golf cercanos. Sus terrazas y porches tienen una superficie de 45m2.
El apartamento también cuenta con un patio.

El amplio y luminoso apartamento de 152m2, dispone de 3 dormitorios en suite, un gran salón comedor con una amplia cocina abierta y un trastero adicional.

ESTADO:

El apartamento forma parte de una urbanización cerrada y bien mantenida, limita con un campo de golf y cuenta con jardines y dos piscinas exteriores, una de ellas equipada con vestuarios, duchas y una pérgola. La finca además cuenta con un centro de spa con piscina cubierta, fuentes, sauna, baño de vapor y gimnasio. La piscina que hay frente a la vivienda sólo puede ser utilizada por adultos.

LOS ALREDEDORES:

Hay diferentes campos de golf de nivel mundial a poca distancia del apartamento, situado cerca de los accesos a la carretera. Las playas están a tan sólo unos pocos minutos en coche, al igual que el centro histórico del pueblo de Benahavís, conocido por sus muchos buenos restaurantes, y San Pedro de Alcántara, con sus numerosas tiendas. Desde aquí se puede acceder al nuevo paseo que serpentea junto a la playa, cada vez más animado y Puerto Banús, con la famosa marina y una gran diversidad de tiendas de moda y centros comerciales.

EL APARTAMENTO:

• 3 dormitorios y 3 baños en suite (originalmente era un apartamento de 2 dormitorios al que se añadió un 3er dormitorio, un baño y una amplia cocina abierta)
• Cocina totalmente renovada
• Acristalada completamente una de las paredes
• Equipado con más armarios
• Un patio Zen que aporta una atmósfera de luz
• Dormitorio principal con baño en suite
• Materiales y acabados de primera calidad
• Toldos automatizados
• Vidrio y toldo en azotea

Otras características:

• Grandes ventanales de aluminio
• Persianas
• Umbral de las puertas más alto
• Automatización de las persianas con cierre centralizado

• Molduras de techo ocultando la iluminación indirecta en la sala de estar y dormitorios
• Suelos de mármol de color crema en toda la propiedad
• Suelo de parqué en el patio y en la terraza, que podría ser fácilmente retirado para volver a los suelos de baldosas originales si se desea.
• Sistema domótico
• Caja fuerte
• Sistema de alarmas
• Aire acondicionado frío/calor
• Calefacción por suelo radiante en los baños
• Plaza de aparcamiento en garaje subterráneo
• Trastero

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








En venta en Marbella - Benahavís: Lujoso apartamento de estilo moderno en golf resort

Marbella Area

Apartamento - Construidos 152 m² de terraza 44 m² 3 3 Ref. 124946 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








En venta en Marbella - Benahavís: Lujoso apartamento de estilo moderno en golf resort

Marbella Area

Apartamento - Construidos 152 m² de terraza 44 m² 3 3 Ref. 124946 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








En venta en Marbella - Benahavís: Lujoso apartamento de estilo moderno en golf resort

Marbella Area

Apartamento - Construidos 152 m² de terraza 44 m² 3 3 Ref. 124946 **750.000 €**

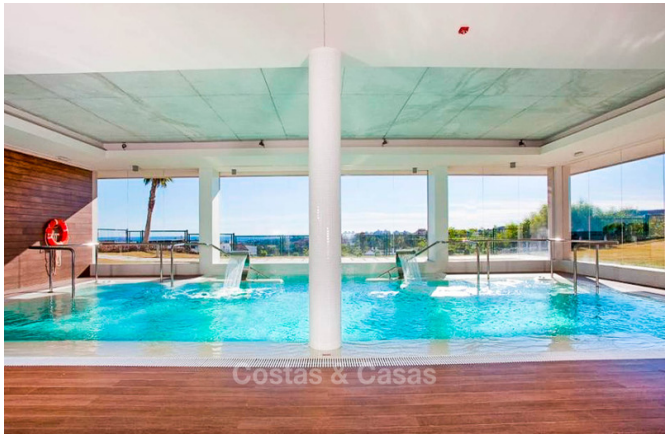
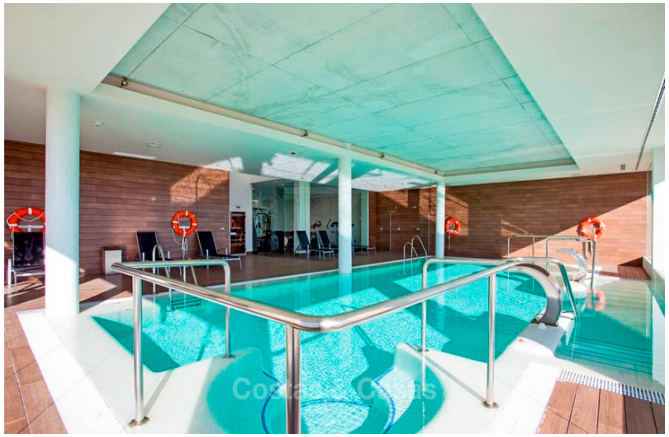
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





En venta en Marbella - Benahavís: Lujoso apartamento de estilo moderno en golf resort

Marbella Area

Apartamento - Construidos 152 m² de terraza 44 m² 3 3 Ref. 124946 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

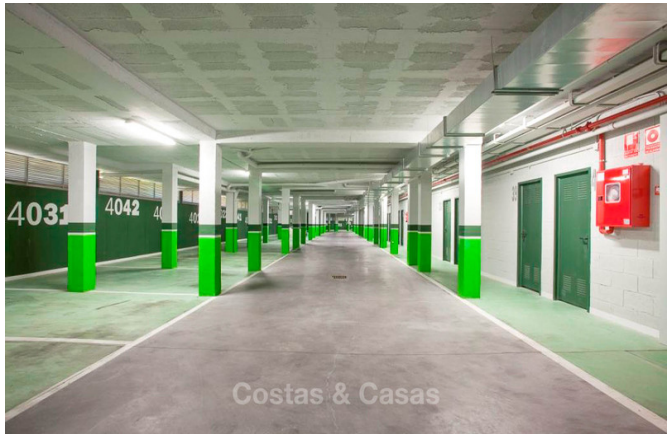
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









En venta en Marbella - Benahavís: Lujoso apartamento de estilo moderno en golf resort

Marbella Area

Apartamento - Construidos 152 m² de terraza 44 m² 3 3 Ref. 124946 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.