Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Playas del Duque a la venta: Apartamento totalmente Reformado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 40 m² 3 3 Ref. 127725 **1.620.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Playas del Duque a la venta: Apartamento totalmente Reformado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Primera línea de playa de Puerto Banús, apartamento de lujo totalmente reformado con estupendas vistas al mar.

Este **hermoso y espacioso apartamento totalmente renovado**, se encuentra en primera línea de playa de Puerto Banús, dentro de un entorno con amplios jardines tropicales, piscinas y todo encerrado dentro de un complejo con 24 horas de seguridad, con acceso directo a la playa, en virtud de aparcamiento de tierra y almacenamiento, con una variedad de restaurantes y servicios en el sitio, además de la entrada a las mejores playas y todas las demás tiendas, Dentro de un minuto a pie.

EL COMPLEJO: PLAYAS DEL DUQUE

Escondidos detrás de las fachadas de estilo mediterráneas se encuentran sus amplias zonas comunes, cuyos más de 30.000 m2 de jardines cuentan con 3 piscinas, 2 "chiringuitos" privados y acceso directo a la playa. Todo esto ha hecho que este complejo sea el ganador de varios premios de jardinería. Los espacios amplios iluminados por el sol son los protagonistas de las viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, y de los áticos con sus espectaculares vistas al mar y al jardín. Sin olvidar su ubicación estratégica en el corazón de Puerto Banús. Tiene también el privilegio del spa y del gimnasio más completo en Puerto Banús. Un espacio de 2.500 m2 para el bienestar y la belleza, ofreciendo excelentes instalaciones y equipamiento de primer nivel.

EL APARTAMENTO:

Habiendo recientemente completado un programa de restauración, este apartamento está digno del siglo 21, no sólo con la dirección más buscada en Puerto Banús, pero también con los accesorios más modernos y disponibles hasta la fecha!

Acabados con los más altos estándares son el epítome de la vida de lujo en un puerto.

Cocina de diseño y zona de desayuno con bar y salón y comedor abiertos con espectaculares vistas al mar.

3 dormitorios muy amplios todos en suite.

Si las maravillosas playas que rodean Puerto José Banús, no eran suficientes, el complejo ha diseñado un jardín exclusivo para la tranquilidad de los propietarios. Un área para relajarse, con tres fantásticas piscinas, una zona para correr que son una delicia para todos los residentes. Además la urbanización tiene el mejor de los centros deportivos, preparado para las últimas tendencias y tecnología, la salud y centros de belleza.

EXTRAS:
24 horas de portero y seguridad
Garaje y trastero
Ascensor
Sus propios bares y restaurantes
Gimnasio
Spa
Acceso directo a la playa y al puerto deportivo

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Playas del Duque a la venta: Apartamento totalmente Reformado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 40 m² 3 3 Ref. 127725 **1.620.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Playas del Duque a la venta: Apartamento totalmente Reformado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 40 m² 3 3 Ref. 127725 **1.620.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Playas del Duque a la venta: Apartamento totalmente Reformado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

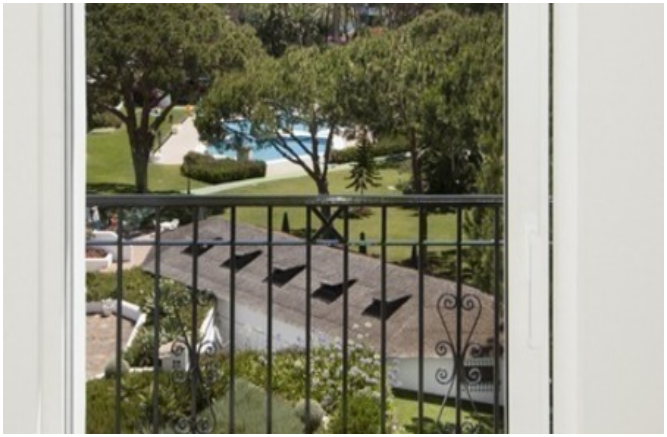
Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 40 m² 3 3 Ref. 127725 **1.620.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Playas del Duque a la venta: Apartamento totalmente Reformado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 40 m² 3 3 Ref. 127725 **1.620.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Playas del Duque a la venta: Apartamento totalmente Reformado en primera línea de playa en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 157 m² de terraza 40 m² 3 3 Ref. 127725 **1.620.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.