



Villa de nueva construcción contemporánea en primera línea de playa en venta en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1676 m² 🏠 Construidos 860 m² 🏠 de terraza 247 m² 🛏 7 🚿 7 # Ref. 128257

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de nueva construcción contemporánea en primera línea de playa en venta en la Nueva Milla de Oro, Marbella

Esta villa está situada en una de las nuevas zonas demandadas de Estepona, la Nueva Milla de Oro. Situada en primera línea de playa y construida para cumplir con los más altos estándares. Situada en una parcela con excepcionales vistas abiertas al mar y a sólo 15 minutos de Puerto Banús y a 10 minutos del centro de la ciudad de Estepona.

LA PARCELA:

La parcela mide casi 1676m2. El área de la piscina de diseño fue concebido para incluir una zona de pérgola y barbacoa y un jacuzzi. El jardín cuenta con varias zonas fronterizas de diseño, palmeras y hermosa arquitectura, así como el riego y la iluminación del jardín.

La villa está situada en un terreno plano, con acceso directo a la playa.

LA VILLA:

Planta baja:

Amplio hall de entrada con techo doble y aseos que lleva a la gran sala abierta con una chimenea de diseño comunicada con el comedor, y al lado de la cocina con zona de desayuno y acceso a los jardines. Un amplio dormitorio con baño y acceso directo a la terraza del jardín, la piscina y la playa. Área de estudio con sala de música. Domótica en toda la vivienda e iluminación Leutron.

PLANTA INFERIOR:

El nivel más bajo de esta hermosa villa está dedicado a la salud y al entretenimiento, con un lujoso gimnasio completamente equipado con máquinas de ejercicio de alta gama, una cómoda y elegante sala de cine, una bodega de arte y un impresionante garaje para 4 coches.

PRIMEA PLANTA:

Tres amplias habitaciones de lujo, todas con baño y vestidor, con los 2 dormitorios principales teniendo acceso directo a sus propias terrazas privadas con vistas a la piscina y a los jardines y al mar.

OTRAS CARACTERÍSTICAS:

Apartamento para el servicio de lujo con mucho espacio y luz natural, incluyendo cuarto de baño.

La iluminación LED

El riego de jardín

Luz al aire libre

Aire acondicionado frío y calor

Calefacción por suelo radiante

Off market until the construction has finished



Front Line Beach Newly Constructed Contemporary Villa for sale on the New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1676 m² 🏠 Construidos 860 m² 🏠 de terraza 247 m² 🚗 7 🏠 7 🏠 Ref. 128257

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Front Line Beach Newly Constructed Contemporary Villa for sale on the New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1676 m² 🏠 Construidos 860 m² 🏠 de terraza 247 m² 🛏 7 🚿 7 🏠 Ref. 128257

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Front Line Beach Newly Constructed Contemporary Villa for sale on the New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1676 m² 🏠 Construidos 860 m² 🏠 de terraza 247 m² 🚗 7 📶 7 🏠 Ref. 128257

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.