



### Parcela con vistas panorámicas al mar en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Parcela 📏 Parcela 856 m<sup>2</sup> 🏠 - 🏠 - 🛏 - 🗑 - # Ref. 128749

🏠 700.000 €

## Parcela con vistas panorámicas al mar en venta en Benahavis - Marbella

Posiblemente la parcela de 1000m2 con la mejor vista panorámica al mar restante en Marbella. Situada dentro de una urbanización cerrada con 24 horas de seguridad privada, esta parcela tiene absolutamente completas vistas panorámicas al mar desde Málaga a Gibraltar.

### LA PARCELA:

Situada en una pendiente, la parcela es totalmente abierta, pero necesitará muros de contención que se construirán para nivelar la superficie. Los beneficios también incluyen el acceso directo por 2 carreteras, una en la entrada inferior y la otra en el nivel superior de la parcela. Villas similares adyacentes más antiguas y más pequeñas están a la venta por alrededor de 3,5 millones de euros haciendo de esta una increíble oportunidad de inversión. Agua y electricidad ya están en el sitio.

### OTRAS CARACTERÍSTICAS:

24 HR Seguridad y urbanización privada.  
Dentro del campo de golf  
Vistas panorámicas al mar.  
Agua & Electricidad

*La obtención de las licencias es de 3 meses en Benahavis, no hasta años como puede ser en Marbella.*