Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas modernas de diseño en segunda línea de playa en venta en Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2109 m² | Construidos 790 m² | de terraza 743 m² | 5 | 6 | Ref. 128747

3.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas modernas de diseño en segunda línea de playa en venta en Guadalmina Baja, Marbella

Situadas en una gran parcela de esquina y a sólo 300 metros de la playa, estas dos nuevas villas de lujo modernas están situadas en uno de los más famosos campos de golf de Marbella, con una gran cantidad de servicios y comercios, bares, clubes y restaurantes a 5 minutos a pie. Puerto Banús está a sólo 5 minutos en coche y la costa es accesible en coche en un minuto.

LA PARCELA:

Situada en una esquina a sólo 30 metros del famoso campo de golf, esta parcela es muy privada y situada en un lugar tranquilo y apacible. Mientras que la parcela proporcionará varios árboles frutales, los jardines serán diseñados con bordes, arbustos y muchas variedades de palmeras y encerrados en un sistema de seguridad con circuito cerrado y alarma.

LA VILLA:

Planta baja:
Vestíbulo impresionante, con grandes espacios abiertos y techos de doble altura, lo que lleva a través del salón de diseño y comedor, cocina, sala del personal y áreas de almacenamiento. Acceso directo a la magnífica piscina. Chimenea y aire acondicionado en toda la casa y sistema de calefacción por suelo radiante y domótica. 2 dormitorios, todas con baño privado, situados en la planta baja, además de un aseo.

PLANTA SUPERIOR:

Dos dormitorios, el principal en suite con vestidor y terraza privada con vistas al campo de golf y vistas parciales al mar desde el dormitorio principal. Bañera de hidromasaje y ducha de lluvia. Sala privada para la suite principal.

PLANTA INFERIOR:

Habitación del personal o dormitorio con zona de cocina. Lavandería y acceso privado a través de una escalera exterior y un sistema de alarma. Varias salas de juego o espacio para construir habitaciones adicionales, un gimnasio, spa, etc ... sala de máquinas, con acceso directo en ascensor a todos los niveles.

OTRAS CARACTERíSTICAS:

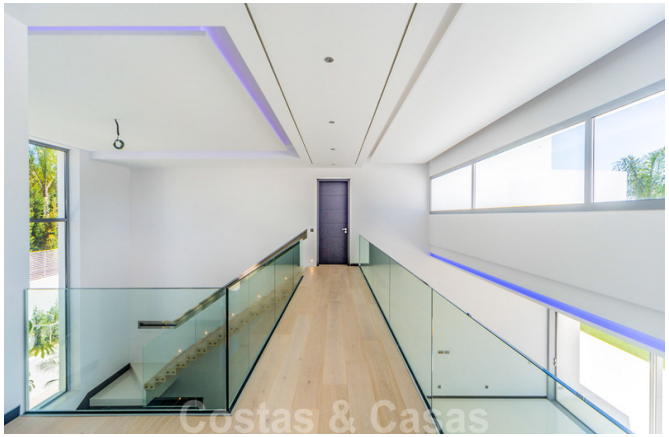
La iluminación LED
Chimenea
Aire acondicionado frío y calor
La urbanización con seguridad 24 horas
Cámaras de vigilancia
Junto a la playa y en una urbanización de golf
A poca distancia a pie de todas las comodidades
Gimnasio
Ascensor

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villas modernas de diseño en segunda línea de playa en venta en Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2109 m² | Construidos 790 m² | de terraza 743 m² | 5 | 6 | Ref. 128747 | **3.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villas modernas de diseño en segunda línea de playa en venta en Guadalmina Baja, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2109 m² | Construidos 790 m² | de terraza 743 m² | 5 | 6 | Ref. 128747 | **3.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.