



Oportunidad. Apartamento en venta en Nueva Andalucía, a poca distancia de todos los servicios y Puerto Banús en Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 m² 🏠 de terraza 23 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 129002

🏠 270.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oportunidad. Apartamento en venta en Nueva Andalucía, a poca distancia de todos los servicios y Puerto Banús en Marbella

Situado en el valle del golf de Marbella, Nueva Andalucía, con 6 campos de golf, todo tipo de servicios y el área de Puerto Banús.

A pocos metros del supermercado más cercano y de una gran variedad de restaurantes y bares, a poca distancia a pie de otro gran supermercado, una farmacia y un acogedor y gran centro comercial. Puerto Banús está a unos 15 minutos andando.

El apartamento está situado en una elegante comunidad residencial y cerrada de apartamentos y casas adosadas, que cuenta con exuberantes jardines tropicales y tres piscinas.

El complejo ha sido pintado recientemente.

El apartamento es un bajo en la esquina del complejo, con una buena terraza cubierta y un pequeño jardín vallado.
Orientación sur

Gran salón
Cocina (sin amueblar) con barra americana
2 amplios dormitorios y 2 baños de los cuales 1 es en suite

Plaza de garaje y un trastero

Suelos de mármol color crema

Con una inversión de 20.000 € para una nueva cocina, pintura interior y adecuar el jardín, se aumentará su valor.

También tiene un alto potencial de alquiler debido a su ubicación. Hay una gran demanda de propiedades de alquiler a largo plazo y se estima un retorno de la inversión del 5%.



Bargain apartment for sale in Nueva Andalucia, walking distance of all amenities and Puerto Banus in Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 m² 🏠 de terraza 23 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 129002

🏠 270.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Bargain apartment for sale in Nueva Andalucia, walking distance of all amenities and Puerto Banus in Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 m² 🏠 de terraza 23 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 129002

🏠 270.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.