Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de diseño Recientemente construida en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2500 m² | Construidos 1040 m² | de terraza 220 m² | 5 | 7 | Ref. 125021

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de diseño Recientemente construida en venta en Nueva Andalucía, Marbella

VER: HTTPS://WWW.COSTAS-CASAS.ES/MARBELLA-NUEVA-ANDALUCIA-VILLA-LUJO-CONTEMPORANEO-148852

LA PARCELA:

Situada en segunda línea del campo de golf de Los Naranjos en una parcela de esquina elevada de 2500m2. Jardín de bajo mantenimiento con vallas de bambú, dando una privacidad total. Entrada en cascada, entrada al garaje a través de puertas de seguridad al garaje subterráneo y cochera abierta para 3 coches adicionales. Enorme piscina de borde infinito con luces de neón y vistas parciales al mar hacia el oeste.

LA VILLA:

Esta villa excepcional moderna se encuentra en una de las parcelas más exclusivas de La Cerquilla, y se beneficia de algunas de las mejores vistas del valle. Lujosamente diseñada y equipada, la villa disfruta de 5 dormitorios con baño y una espectacular suite principal. Todas las habitaciones tienen maravillosas terrazas que dan al mar, y todos los baños tienen un diseño Porcelanosa. Esta moderna villa está construida con estándares muy exigentes y cuenta con un ascensor a todas las plantas, impresionante hall de doble altura, enormes áreas de entretenimiento, características únicas de agua y vistas incomparables del valle, de los alrededores y del mar.
La villa está situada en uno de los puntos más buscado de La Cerquilla con vistas incomparables al valle del golf, las montañas y al mar. Esta zona muy exclusiva de Nueva Andalucía se encuentra en el Valle del Golf cerca del golf de Marbella: Las Brisas, Aloha y Los Naranjos. Vistas hacia el este de la montaña de La Concha y al sur una maravillosa vista panorámica al Mediterráneo.

PLANTA PRINCIPAL:

Esta villa moderna está construida con estándares muy exigentes y cuenta con un ascensor a todas las plantas, impresionante hall de doble altura, enormes áreas de entretenimiento, características únicas de agua y vistas incomparables del valle de los alrededores y al mar. La cocina de Bulthaup y puertas correderas y ventanas de Schüco representan lo mejor de la ingeniería alemana con un estilo que es inigualable. 2 dormitorios con baño y cocina de diseño de planta abierta con sala de estar y comedor con chimenea. Pasillo de entrada grande con techos de doble altura mirando a través de una pared de cristal en la fuente y piscina desbordante.

PRIMERA PLANTA:

Dormitorio principal con baño de lujo y acceso a la terraza sobre la piscina hacia el mar y el golf. Dos dormitorios, ambos con cuarto de baño. Galería de pasillo con vistas a la sala de estar abajo.

PLANTA BAJA:

Apartamento para el servicio con una pequeña cocina y baño. Varias máquinas e instalaciones para reuniones. Cine y gimnasio, además de una gran sala de entretenimiento, una piscina

cubierta y un spa.

OTRAS CARACTERíSTICAS:

Spa
Jacuzzi
Gimnasio
Sauna
Apartamento para invitados
Aire acondicionado frío y calor
Suelos de Mármol
Depósito de agua
3 trasteros
Garaje para 3 coches

Actualización: precio reducido desde 6.250.000€

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño Recientemente construida en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2500 m² | Construidos 1040 m² | de terraza 220 m² | 5 | 7 | Ref. 125021 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño Recientemente construida en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2500 m² | Construidos 1040 m² | de terraza 220 m² | 5 | 7 | Ref. 125021 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño Recientemente construida en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2500 m² | Construidos 1040 m² | de terraza 220 m² | 5 | 7 | Ref. 125021 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño Recientemente construida en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2500 m² | Construidos 1040 m² | de terraza 220 m² | 5 | 7 | Ref. 125021 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.