



Marbella: Primera línea playa en venta moderna nueva villa Costa del Sol

Marbella Area

 Casa  Parcela 820 m²  -  -  -  -  Ref. 107634

 **Bajo petición**

Moderno chalet en primera línea de playa en venta en Marbella este.

Esta parcela frente al mar está en la playa y tiene acceso directo a las mejores playas de Marbella.

Esta propiedad tiene hecho un proyecto para un chalet de estilo contemporáneo.
El porcentaje de construcción es del 35% excluyendo las terrazas y el semisótano.

El proyecto, que cuenta con licencia de construcción, incluye por ejemplo, las siguientes características:

- 5 dormitorios con cuarto de baño suite y aseo de invitados
- Cocina abierta y completamente equipada
- Amplias terrazas abiertas y cubiertas
- Jardín privado
- Piscina exterior
- Piscina cubierta con Jacuzzi
- Sauna
- Azotea con Jacuzzi
- Garaje para 2 coches
- Suelo radiante
- Aire acondicionado
- Construcción con calidades Alemanas.

Aún es posible cualquier cambio en la distribución interior del chalet.

Es muy difícil encontrar chalets frente al mar, especialmente en playas tan buenas.
Esta es una oportunidad única para comprar una propiedad de primera línea de playa y construir su propia villa de estilo moderno.

Parcela orientada al sur.

Vistas abiertas al mar.

Varios restaurantes de playa a distancia andando.

Ahora el precio se ha reducido desde 3.450.000 a 2.350.000 € para la parcela mas la villa o a 1.350.000 € para la parcela mas el proyecto y licencia de obras.

Para obtener más información y organizar una visita, por favor concierte una cita en nuestra oficina.



Marbella: Primera línea playa en venta moderna nueva villa Costa del Sol

Marbella Area

Casa Parcela 820 m² - - - - # Ref. 107634

[Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Marbella: Primera línea playa en venta moderna nueva villa Costa del Sol

Marbella Area

Casa Parcela 820 m² - - - - Ref. 107634

[Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.