



Villa de Diseño cerca del golf en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5836 m² 🏠 Construidos 800 m² 🏠 de terraza 146 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 125020

🏠 4.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de Diseño muy cerca de un golf en venta en Nueva Andalucía, Marbella

LA PARCELA:

Situada muy cerca del golf de Los Naranjos en una parcela de esquina elevada. Una característica importante de esta propiedad es el maravilloso espacio de vida al aire libre y la hermosa piscina pavimentada con su gran Chiringuito de techo de paja con una cocina totalmente equipada, zona de barbacoa, ducha / WC y trastero. Una villa muy especial que debe ser vista! Amplios jardines con árboles frutales y pista de padel con vistas al campo de golf.

LA VILLA:

Esta impresionante villa se encuentra en el corazón de Nueva Andalucía y con fácil acceso a Puerto Banús. La villa fue diseñada y construida por el arquitecto Ángel Tabora y completamente reformada en 2011. Tiene una serie de características impresionantes, incluyendo una espectacular entrada que conduce a su diseño de plan abierto. En el exterior tiene una amplia terraza que rodea la villa y una zona de piscina / barbacoa de lujo con un chiringuito bar / playa privada, que incluye cocina, nevera de vinos y el aseo de invitados. Una verdaderamente sorprendente y única propiedad situada en el corazón de Nueva Andalucía, y con impresionantes vistas sobre el Valle del Golf y el Mar Mediterráneo.

PLANTA PRINCIPAL:

Esta villa excepcional de 4 dormitorios / 4 baños en una parcela de más de 5,800m2 está construida en un estilo arquitectónico moderno y tiene una serie de características de estilo que se encuentra en algunas otras propiedades de la zona, como una pista de pádel privada y una temperatura controlado bodega. La entrada conduce a un salón y comedor de planta abierto junto a una sorprendente cocina abierta con ventana de cristal en la bodega de abajo. La cocina tiene una isla central y ventanas en tres lados para asegurarse de que sea luminosa en todo momento.

PRIMERA PLANTA:

Dos dormitorios con cuartos de baño están en la segunda planta. El dormitorio principal tiene un techo abovedado, vestidores, jacuzzi y ducha grande.

PLANTA BAJA:

El cuarto dormitorio está en la planta baja con el cine en casa, sala de juegos con mesa de billar, un gimnasio y sala de lavandería totalmente equipada. Los jardines y zonas de la piscina son perfectos para fiestas y entretenimiento en casa.

OTRAS CARACTERÍSTICAS:

Gimnasio
Cine
Cuarto de entretenimiento
Aire acondicionado frío y calor

Pisos de mármol
2 Trasteros
Garaje para 2 coches



Villa de Diseño cerca del golf en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5836 m² 🏠 Construidos 800 m² 🏠 de terraza 146 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 125020

🏠 4.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



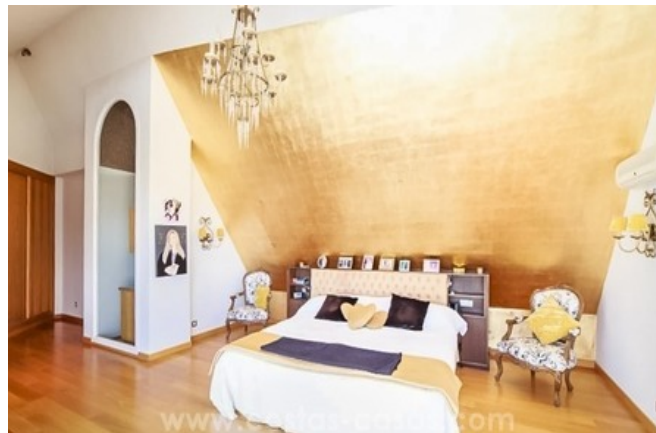
Villa de Diseño cerca del golf en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5836 m² 🏠 Construidos 800 m² 🏠 de terraza 146 m² 🚪 5 🚪 5 # Ref. 125020

🏠 4.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de Diseño cerca del golf en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5836 m² 🏠 Construidos 800 m² 🏠 de terraza 146 m² 🚪 5 🚪 5 # Ref. 125020

🏠 4.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de Diseño cerca del golf en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 5836 m²  Construidos 800 m²  de terraza 146 m²  5  5  Ref. 125020

 4.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.