



Villa de lujo en venta en primera línea de golf y vistas al mar, moderna y contemporánea, lista para entrar a vivir – Benahavis – Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1413 m² 🏠 Construidos 628 m² 🏠 de terraza 120 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 129857

🏠 4.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo en venta en primera línea de golf y vistas al mar, moderna y contemporánea, lista para entrar a vivir – Benahavis - Marbella

DESTACADO

- Excelente posición en primera línea de golf en un campo de primera clase
- En una tranquila zona residencial salpicada de villas de lujo
- Impresionantes vistas panorámicas al mar y al golf
- A un tiro de piedra de un supermercado importante, a corta distancia de todas las comodidades.
- Lista para mudarse

LA UBICACIÓN:

- En una tranquila y codiciada zona residencial de villas de lujo en Benahavis
- La urbanización se beneficia de seguridad 24h
- Fantástica posición en primera línea de golf, con vistas a un magnífico campo de 18 hoyos y rodeado directamente por muchos otros campos de primera calidad como Atalaya, El Paraíso, El Higueral, Los Arqueros y Guadalmina, por nombrar sólo algunos.
- Sólo a un paso de un supermercado y una gran universidad/escuela. A 5 minutos en coche de un gran centro comercial con 2 bancos, un gran supermercado adicional y varias cafeterías, boutiques y restaurantes.
- A sólo 6 minutos de la playa, 10 minutos de San Pedro y 15 minutos de Puerto Banús.

LA VILLA:

- ¡Reventa y listo para mudarse!
- Vistas panorámicas al mar y al golf
- Atractivo estilo arquitectónico moderno-contemporáneo, con un diseño de planta abierta y la integración de ventanas de gran tamaño desde el suelo hasta el techo, proyectando mucha luz natural en la villa y creando interiores luminosos y aireados con suaves transiciones a las terrazas y al aire libre.
- Edición de lujo, construida con los mejores materiales y acabados de alta calidad.
- Distribución en 3 plantas de la siguiente manera:

Planta baja:

Aparcamiento para 3 coches
Vestíbulo y aseo de invitados
Salón y comedor integrados
Cocina americana amueblada y equipada
Zona de desayuno con pérgola en la terraza
Dormitorio en suite
Piscina desbordante con terraza y zona chill out
Amplias terrazas

Piso superior:

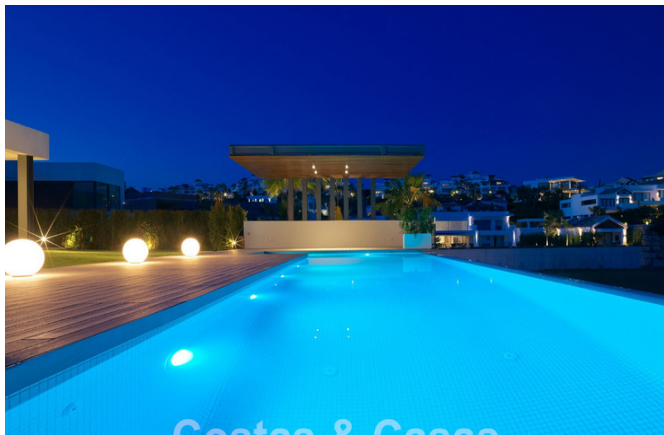
2 dormitorios en suite
Dormitorio principal en suite con vestidor y terraza privada

Piso inferior:

1 habitación en suite con vestidor
Lavandería
Sala de máquinas
Aseo de visitas

Otras características:

- Aire acondicionado frío/calor
- Calefacción por suelo radiante en planta baja y alta
- Piscina privada desbordante con iluminación y rincón chillout
- Aparcamiento para 3 coches
- Sistema de sonido Sonos
- Preinstalación domótica
- Jardín maduro con iluminación y riego automático



Villa de lujo en venta en primera línea de golf y vistas al mar, moderna y contemporánea, lista para entrar a vivir – Benahavis – Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1413 m² 🏠 Construidos 628 m² 🏠 de terraza 120 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 129857

🏠 4.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta en primera línea de golf y vistas al mar, moderna y contemporánea, lista para entrar a vivir – Benahavis – Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1413 m² 🏠 Construidos 628 m² 🏠 de terraza 120 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 129857

🏠 4.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta en primera línea de golf y vistas al mar, moderna y contemporánea, lista para entrar a vivir – Benahavis – Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1413 m² 🏠 Construidos 628 m² 🏠 de terraza 120 m² 🚪 5 🗺️ 5 # Ref. 129857

🏠 4.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta en primera línea de golf y vistas al mar, moderna y contemporánea, lista para entrar a vivir – Benahavis – Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1413 m² 🏠 Construidos 628 m² 🏠 de terraza 120 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 129857

🏠 4.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta en primera línea de golf y vistas al mar, moderna y contemporánea, lista para entrar a vivir – Benahavis – Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1413 m² 🏠 Construidos 628 m² 🏠 de terraza 120 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 129857

🏠 4.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta en primera línea de golf y vistas al mar, moderna y contemporánea, lista para entrar a vivir – Benahavis – Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1413 m² 🏠 Construidos 628 m² 🏠 de terraza 120 m² 🚪 5 🚿 5 # Ref. 129857

🏠 4.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.