



Magnífica villa moderna de primera línea de golf en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2164 m² 🏠 Construidos 725 m² 🏠 de terraza 332 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 128991

🏠 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Magnífica villa moderna de primera línea de golf en venta en Benahavis - Marbella

Actualmente en construcción la villa de orientación Oeste en primera línea de golf cuenta con impresionantes vistas al campo de golf y al mar. Construido por una empresa de constructores de renombre también se encuentra en una de las principales parcelas de toda la urbanización. Acabado a un estilo muy moderado que cuenta con todas las comodidades modernas y sólo 5 minutos en coche de la playa y a 10 minutos en coche de Puerto Banús y Estepona.

LA PARCELA:

La parcela está rodeada de jardines modernos y dentro de un complejo cerrado 24h vigilado completamente cerrado. Jardines muy privados que no se pasa por alto y con varias palmeras y árboles frutales y plantas manteniendo el estilo de la arquitectura. La parcela mide casi 2200m2. Granito blanco garaje pavimentado para 3 coches en la calzada.

LA VILLA:

Planta baja:

Acceso a la villa por una pasarela iluminada por encima de un pequeño estanque. Patio interior acristalado. Amplia sala de estar de planta abierta con comedor y acceso directo a la piscina infinita por 3 lados. Pre instalación de un ascensor y amplia cocina que será elegida por el comprador a cualquier costo que desee. 3 amplias habitaciones todas en suite y un baño de vapor completan este nivel.

Planta superior:

Arriba está ocupada exclusivamente por el dormitorio principal con su enorme vestidor para él y ella y un baño de diseño llamativo. Acceso a la terraza fabulosa con vistas al golf hacia el mar.

Sótano:

El sótano contará con una gran sala que podrá ser usada como sala de cine o gimnasio, pero debe ser terminado a un costo adicional por el comprador. Cuarto de lavado, trasteros y sala de calderas y planta de maquinaria. Hay otras 3 habitaciones - de nuevo esto puede ser terminado al gusto de los compradores.

Otras características:

Iluminación LED
Preparado para dos dormitorios más con baños, construidos a petición del comprador, incluidos en el precio
Pre instalación para ascensor
Primera línea de golf
Vistas al mar
Seguridad las 24 horas



Magnífica villa moderna de primera línea de golf en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2164 m² 🏠 Construidos 725 m² 🏠 de terraza 332 m² 🚪 5 🚪 5 # Ref. 128991

📄 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.