Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Magnífica villa moderna de primera línea de golf en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2164 m² | Construidos 725 m² | de terraza 332 m² | 5 | 5 | Ref. 128991

3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Magnífica villa moderna de primera línea de golf en venta en Benahavis - Marbella

Actualmente en construcción la villa de orientación Oeste en primera línea de golf cuenta con impresionantes vistas al campo de golf y al mar. Construido por una empresa de constructores de renombre también se encuentra en una de las principales parcelas de toda la urbanización. Acabado a un estilo muy moderado que cuenta con todas las comodidades modernas y sólo 5 minutos en coche de la playa y a 10 minutos en coche de Puerto Banús y Estepona.

LA PARCELA:

La parcela está rodeada de jardines modernos y dentro de un complejo cerrado 24h vigilado completamente cerrado. Jardines muy privados que no se pasa por alto y con varias palmeras y árboles frutales y plantas manteniendo el estilo de la arquitectura. La parcela mide casi 2200m2. Granito blanco garaje pavimentado para 3 coches en la calzada.

LA VILLA:

Planta baja:
Acceso a la villa por una pasarela iluminada por encima de un pequeño estanque. Patio interior acristalado. Amplia sala de estar de planta abierta con comedor y acceso directo a la piscina infinita por 3 lados. Pre instalación de un ascensor y amplia cocina que será elegida por el comprador a cualquier costo que desee. 3 amplias habitaciones todas en suite y un baño de vapor completan este nivel.

Planta superior:
Arriba está ocupada exclusivamente por el dormitorio principal con su enorme vestidor para él y ella y un baño de diseño llamativo. Acceso a la terraza fabulosa con vistas al golf hacia el mar.

Sótano:
El sótano contará con una gran sala que podrá ser usada como sala de cine o gimnasio, pero debe ser terminado a un costo adicional por el comprador. Cuarto de lavado, trasteros y sala de calderas y planta de maquinaria. Hay otras 3 habitaciones - de nuevo esto puede ser terminado al gusto de los compradores.

Otras características:
Iluminación LED
Preparado para dos dormitorios más con baños, construidos a petición del comprador, incluidos en el precio
Pre instalación para ascensor
Primera línea de golf
Vistas al mar
Seguridad las 24 horas

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Magnífica villa moderna de primera línea de golf en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2164 m² | Construidos 725 m² | de terraza 332 m² | 5 | 5 | Ref. 128991 | **3.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.