Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impecable villa en venta de segunda línea de playa con vistas al mar en Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1064 m² | Construidos 327 m² | de terraza 147 m² | 5 | 4 | Ref. 130550

1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impecable villa en venta de segunda línea de playa con vistas al mar en Marbella Este.

Esta villa de segunda línea de playa está situada al lado de una exuberante zona verde y un gran aparcamiento donde se pueden caber muchos coches para una gran fiesta o entretener a muchos huéspedes. Al final de la zona de aparcamiento, también encontrará un bar de playa donde podrá disfrutar de una comida o bebidas.

La parcela incluye hermosos jardines bien cuidados y maduros con un estanque muy agradable. También tiene una zona de estar al aire libre agradable con características de agua y zona de barbacoa. En el lado de la propiedad, también encontrará un baño al aire libre para la piscina. La ubicación es ideal para caminar o ir en bicicleta en la urbanización, en las dunas protegidas y al puerto deportivo de Cabopino.

Usted encontrará una bonita piscina privada en la parte delantera de la villa y un garaje para dos coches con una cochera adicional y un espacio de almacenamiento en un edificio separado en el lado.

Esta propiedad orientada al sur disfruta de preciosas vistas al mar, especialmente desde la primera planta, que es muy raro para una villa en segunda línea de playa. También lo que es sorprendente es que esta villa goza de las muchas ventajas de una villa de primera línea de playa, pero sin las desventajas, tiene una vista variada, incluso por la noche, y está abrigada del viento y de las violaciones de construcción de las villas de primera línea que están demasiado cerca del mar y por último el precio.

La villa ofrece privacidad y siempre una opción de sol o sombra según se requiera.

La villa consta de 5 dormitorios, 4 baños, de los cuales 3 son ensuite y 1 aseo.

Planta principal:
La planta principal de la villa incluye un amplio salón y comedor con acceso directo al jardín y la piscina. También encontrará una bonita cocina acogedora con una zona de desayuno. Este nivel también incluye un dormitorio con baño y otros 2 que comparten un baño.

Nivel superior:
En el nivel superior, hay 2 dormitorios con baño privado, el dormitorio principal tiene acceso directo a una gran terraza abierta y cubierta privada con vistas al sur directo al mar.
El segundo dormitorio también tiene muy bonito al este con vistas al mar desde otra terraza privada.

Características adicionales:
Suelos de mármol
Aire acondicionado f + c
Calefacción central con gas
Chimenea
Trastero

Disponemos de las llaves para facilitar las visitas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Immaculate second line beach villa for sale with sea views in Marbella East

Marbella Area

Casa | Parcela 1064 m² | Construidos 327 m² | de terraza 147 m² | 5 | 4 | Ref. 130550 | **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Immaculate second line beach villa for sale with sea views in Marbella East

Marbella Area

Casa | Parcela 1064 m² | Construidos 327 m² | de terraza 147 m² | 5 | 4 | Ref. 130550

1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Immaculate second line beach villa for sale with sea views in Marbella East

Marbella Area

Casa | Parcela 1064 m² | Construidos 327 m² | de terraza 147 m² | 5 | 4 | Ref. 130550 | **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Immaculate second line beach villa for sale with sea views in Marbella East

Marbella Area

Casa | Parcela 1064 m² | Construidos 327 m² | de terraza 147 m² | 5 | 4 | Ref. 130550 | **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Immaculate second line beach villa for sale with sea views in Marbella East

Marbella Area

Casa | Parcela 1064 m² | Construidos 327 m² | de terraza 147 m² | 5 | 4 | Ref. 130550 | **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.