Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







En venta en Hotel Kempinski, Marbella - Estepona: Apartamento reformado de estilo moderno

Marbella Area

Apartamento - Construidos 155 m² de terraza 26 m² 2 2 Ref. 132899 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

En venta en Hotel Kempinski, Marbella - Estepona: Apartamento reformado de estilo moderno

MáXIMO LUJO EN EL ALA PRIVADA DEL HOTEL KEMPINSKI, DE CINCO ESTRELLAS, EN LA NUEVA MILLA DE ORO ENTRE MARBELLA Y ESTEPONA

Este apartamento forma parte del exclusivo Hotel Kempinski. Los propietarios pueden hacer uso de todas las instalaciones que este famoso hotel de cinco estrellas tiene para ofrecer, y disfrutar de un descuento, por ejemplo, en el desayuno buffet, el spa o el club infantil.

COMPLEJO DE PRIMERA LíNEA DE PLAYA

El complejo hotelero está situado en la playa y está rodeado de exuberantes jardines ornamentales repartidos en diferentes niveles. Hay dos piscinas al aire libre, una de ellas climatizada, situada junto a una gran piscina cubierta y zona de spa con jacuzzis, sauna y baños de vapor. Además, el hotel ofrece numerosas instalaciones deportivas, incluyendo pistas de tenis y paddle. Varios restaurantes, cada uno con sus propias especialidades, así como un parque infantil para los niños.

DISTANCIA A PIE Y EN BICICLETA DE LOS CENTROS COMERCIALES Y DE LA CIUDAD DE ESTEPONA

Desde el hotel hay acceso directo al paseo marítimo y la arena de la playa. A poca distancia del hotel hay una gran variedad de tiendas, bares, restaurantes, chiringuitos y un elegante club de playa. Las tiendas y el centro de la ciudad de Estepona son fácilmente accesibles a pie o en bicicleta y están a poca distancia en coche.

EL APARTAMENTO EN VENTA

El apartamento está orientado al suroeste y disfruta del sol de la tarde. La privacidad está garantizada y el complejo cuenta con un servicio de conserjería y seguridad permanente.

Desde la terraza se tiene una preciosa vista del mar Mediterráneo.

El apartamento fue recientemente **renovado con un estilo moderno** y hace de esta propiedad única en este complejo.

El apartamento consta de una amplia sala de estar y comedor con terraza cubierta adyacente, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos y un bar americano.

Hay un amplio vestíbulo con aseo de invitados.

Además, hay dos amplias habitaciones cada una con un baño en-suite. Ambos dormitorios tienen acceso a la terraza.

El dormitorio principal tiene un cambiador que se puede cerrar.

La espaciosa habitación está dividida por una pared con armario, creando un espacio adicional para dormir.

Otras características:
• Suelos de mármol color crema

• Climatización (aire acondicionado) para refrigeración y calefacción
• Suelo radiante en los baños
• TV vía satélite e Internet inalámbrico (Wi-Fi)
• Sistema de alarma, videoteléfono
• Garaje y trastero
• Estacionamiento tanto para el propietario como para las visitas
Muebles: opcional
Garage: opcional (20.000)

Es posible alquilar su apartamento a través del hotel, lo que es muy lucrativo, especialmente durante la temporada alta.

El precio de venta se redujo recientemente de 849.000 €.

Se vende a través de solo dos agentes, uno de los cuales es Costas & Casas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








En venta en Hotel Kempinski, Marbella - Estepona: Apartamento reformado de estilo moderno

Marbella Area

Apartamento - Construidos 155 m² de terraza 26 m² 2 2 Ref. 132899 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












En venta en Hotel Kempinski, Marbella - Estepona: Apartamento reformado de estilo moderno

Marbella Area

Apartamento - Construidos 155 m² de terraza 26 m² 2 2 Ref. 132899 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








En venta en Hotel Kempinski, Marbella - Estepona: Apartamento reformado de estilo moderno

Marbella Area

Apartamento - Construidos 155 m² de terraza 26 m² 2 2 Ref. 132899 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








En venta en Hotel Kempinski, Marbella - Estepona: Apartamento reformado de estilo moderno

Marbella Area

Apartamento - Construidos 155 m² de terraza 26 m² 2 2 Ref. 132899 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







En venta en Hotel Kempinski, Marbella - Estepona: Apartamento reformado de estilo moderno

Marbella Area

Apartamento - Construidos 155 m² de terraza 26 m² 2 2 Ref. 132899 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.