Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa a estrenar, Chalet de estilo contemporáneo en venta, listo para entrar, en Guadalmina, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1529 m² | Construidos 804 m² | de terraza 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842

3.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa a estrenar, Chalet de estilo contemporáneo en venta, listo para entrar, en Guadalmina, Marbella

Amplio chalet de nueva construcción, orientado sur a suroeste, con vistas al mar desde el nivel superior.

El chalet está situado en una zona residencial muy agradable, a poca distancia a pie de la playa y cerca de todas las comodidades.

Construido con los más altos estándares y especificaciones.

LA PARCELA:

Buen tamaño de parcela de 1.529 m2

LA VILLA:

Estilo moderno y contemporáneo
Año de construcción: 2017
Suelo: mármol italiano y madera
Calefacción por suelo radiante
Niveles: 3

Total construidos: 804m2
Terrazas Cubiertas: 106 m2
Terrazas descubiertas: 284 m2

Dormitorios: 5
Baños: 6
Baño de invitados: 1

Distribución:

Planta principal:
Planta abierta, amplio salón-comedor con techos altos y chimenea con acceso directo a las terrazas, jardín y piscina.
Cocina abierta totalmente amueblada Snaidero by Pininfarina con electrodomésticos Miele
Un dormitorio de invitados en suite

En el piso superior:
Habitación principal suite con cambiador
3 suites de invitados
Todas tienen acceso a terrazas de buen tamaño

Planta baja:

Bodega
Sala de cine
Garaje para 5 coches
Cuarto de baño (con posible baño turco)
2 espacios con posibilidad de añadir 2 dormitorios adicionales o un apartamento, una sala de juegos o un gimnasio.

Otras características:
Chimenea
Sótano
Almacenaje
zona de barbacoa
Jacuzzi
Preinstalación para alarma
Preinstalación para persianas
Roble chapado en armarios empotrados

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa a estrenar, Chalet de estilo contemporáneo en venta, listo para entrar, en Guadalmina, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1529 m² | Construidos 804 m² | de terraza 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa a estrenar, Chalet de estilo contemporáneo en venta, listo para entrar, en Guadalmina, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1529 m² | Construidos 804 m² | de terraza 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa a estrenar, Chalet de estilo contemporáneo en venta, listo para entrar, en Guadalmina, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1529 m² | Construidos 804 m² | de terraza 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa a estrenar, Chalet de estilo contemporáneo en venta, listo para entrar, en Guadalmina, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1529 m² | Construidos 804 m² | de terraza 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa a estrenar, Chalet de estilo contemporáneo en venta, listo para entrar, en Guadalmina, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1529 m² | Construidos 804 m² | de terraza 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa a estrenar, Chalet de estilo contemporáneo en venta, listo para entrar, en Guadalmina, Marbella

Marbella Area

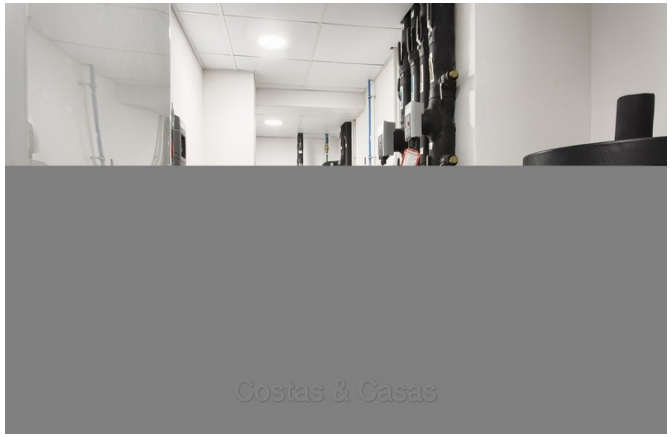
Casa | Parcela 1529 m² | Construidos 804 m² | de terraza 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com




Villa a estrenar, Chalet de estilo contemporáneo en venta, listo para entrar, en Guadalmina, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1529 m² | Construidos 804 m² | de terraza 390 m² | 5 | 6 | Ref. 133842 | **3.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.