



### Chalets modernos con vistas al mar y al golf en venta en Benahavis, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 600 m<sup>2</sup>  Construidos 442 m<sup>2</sup>  -  3 a 4  3 a 4  Ref. 133632

 [Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Chalets modernos con vistas al mar y al golf en venta en Benahavis, Marbella

Pequeña urbanización de 4 modernas villas situadas en una de las partes más altas del campo de Golf, que ofrece unas vistas panorámicas espectaculares de la costa mediterránea y el mar, hacia Gibraltar y la costa norte de África, las montañas y el valle del golf.

Cada villa ha sido diseñada para satisfacer las necesidades de los amantes del golf, la naturaleza y del espacio y la tranquilidad.

Cada una de ellas ha sido diseñada para optimizar el espacio, con un diseño de lujo que proporcionará un estilo de vida cómodo para usted y su familia.

### LA PARCELA:

El tamaño de la parcela es de cerca de 600 m2  
Jardín espléndidamente decorado  
Piscina tipo Infinity pool

### LA VILLA:

Estilo Moderno  
Superficie construida: 442 m2  
3 plantas incluyendo el sótano para la sala de máquinas  
Zona decorativa con agua cerca de la entrada  
Garaje para 2 coches  
Sobre plano

3 a 4 dormitorios  
3 a 4 baños

#### Planta Baja:

Sala de estar y comedor de planta abierta  
sala de TV  
Cocina abierta  
Lavandería  
Baño de invitados  
Almacén  
Porche cubierto  
Terrazas espaciosas

#### Primer piso:

Habitación principal en suite con cambiador y terraza  
2 suites con armarios empotrados que comparten baño.  
Terraza

**Sótano:**

Sala de máquinas

Se puede añadir aquí un dormitorio y baño extra

Villa sobre plano - 9 meses de período de construcción, el permiso de construcción está aprobado.

El precio no incluye el 10% de IVA ni la tasa de transferencia de la propiedad y costes legales.

**BENEFICIOS DE COMPRAR SOBRE PLANO:**

Existe la posibilidad de modificar la distribución interna.

Usted puede decidir sobre los acabados.

El precio para este chalet moderno sobre plano es extremadamente competitivo y ahora usted tiene la oportunidad de comprar esta villa un 30% por debajo del precio de mercado.

***¡Vea con nosotros todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios!***

***Una oportunidad de comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, ¡completamente gratis!***



## Modern Villas with Sea- and Golf views for Sale, Benahavis, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 600 m<sup>2</sup>  Construidos 442 m<sup>2</sup>  -  3 a 4  3 a 4  Ref. 133632

 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.