Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Oportunidad! Nuevo ático moderno en venta en Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 134 m² de terraza 124 m² 3 2 Ref. 136074 **860.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Oportunidad! Nuevo ático moderno en venta en Marbella - Estepona

Reventa de un inversor privado! Un magnífico ático de diseño modern, vendido a un precio increíble. No pierdas esta oportunidad!

Oportunidad única para comprar un ático de esquina de 3 dormitorios en la Fase I, la cual está completamente vendida.

Este fantástico ático de construcción de alta calidad, está situado en una zona residencial segura.

Situado a medio camino entre Marbella y Estepona. Rodeado de campos de golf y naturaleza, a pocos pasos de todas las comodidades y a poca distancia de la playa.

EL RESORT:

Esta promoción se desarrolla en 3 fases. La Fase 1, que cubre más de 10.500m2, deja un espacio exterior asombroso para jardines impresionantes y sostenibles, piscina de agua salada de 450m2 y un nuevo concepto de área deportiva al aire libre, con pista de atletismo privada y áreas de salud.

El tamaño del terreno de más de 9 hectáreas, los edificios de baja densidad y el cuidado diseño de los bloques, han hecho posible la construcción de un nuevo concepto de urbanización, rodeado de naturaleza, adaptado a un estilo de vida moderno pero conservando el encanto de Andalucía.

Distancia a pie hasta el supermercado y la casa club de golf

Vistas al mar, los jardines, la piscina, el campo de golf y las montañas.

El ático está orientado al suroeste para disfrutar del sol todo el día y de las increíbles puestas de sol.

EL áTICO:

Construcción de alta calidad, estilo elegante y moderno.

El ático se encuentra en una sola planta con una amplia terraza y un solarium en la azotea.

Sala de estar y comedor de planta abierta con una cocina blanca muy moderna de Porcelanosa con encimera de Kryon y extractor a ras de techo.
Los electrodomésticos Siemens están incluidos en el precio.

Este espacio diáfano está orientado a la amplia terraza de 64m2. Puertas correderas grandes de cristal desde el suelo hasta el techo.

El dormitorio principal es en-suite y los otros dos dormitorios comparten un baño. Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados. Todas las habitaciones están orientadas al noreste y tienen acceso a una pequeña terraza.

Puertas correderas de suelo a techo combinando perfectamente el interior y el exterior.

Construido: 134 m2

Terraza: 64 m2
Techo solarium: 60 m2

2 plazas de aparcamiento subterráneo (46m2) y un trastero (14m2) están incluidos en el precio.

Otras características:
Calefacción por suelo radiante
Aire acondicionado frío/calor
Doble acristalamiento
Suelos de Porcelanosa

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Oportunidad! Nuevo ático moderno en venta en Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 134 m² de terraza 124 m² 3 2 Ref. 136074 **860.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Oportunidad! Nuevo ático moderno en venta en Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 134 m² de terraza 124 m² 3 2 Ref. 136074 **860.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Oportunidad! Nuevo ático moderno en venta en Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 134 m² de terraza 124 m² 3 2 Ref. 136074 **860.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.