Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Primera línea de golf, moderno apartamento de lujo reformado en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 195 m² de terraza 112 m² 3 3 Ref. 136215 **1.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Primera línea de golf, moderno apartamento de lujo reformado en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Una de las pocas oportunidades de obtener un apartamento moderno en una de las mejores zonas de Marbella!

Situado en el corazón de Nueva Andalucía, en una ubicación privilegiada, estos apartamentos de lujo ofrecen la más alta calidad.

Ubicado entre 2 campos de golf, a poca distancia andando de 2 casas club y a sólo unos minutos en coche de varios campos de golf más, Puerto Banús y todas las comodidades.

EL COMPLEJO:

Está vallado y equipado con vigilancia permanente, cámaras de vigilancia y un sistema de detección infrarrojo.
Dispone de 3 piscinas, 1 de las cuales climatizada.
Está equipado con un pequeño gimnasio.
Tiene jardines subtropicales cuidados y exuberantes con adornos acuáticos.

Sólo hay 5 apartamentos en cada edificio.
Garaje subterráneo y plazas de aparcamiento exterior dentro del complejo.

EL APARTAMENTO:

Apartamento de diseño
Planta Baja elevada
3 dormitorios, 3 baños, baño de invitados
Orientado al sur
Vista frontal del jardín y la piscina, vista trasera del campo de golf.
Construido: 195m2
Terraza: 112m2
Precio rebajado a 1.695.000 €.

Se aconseja verlo pronto!

LO MáS DESTACADO DE ESTE APARTAMENTO úNICO:

- El apartamento mejor hubicado en la manzana mejor situada del complejo.
- Ofrece mucha privacidad y tranquilidad.
- Orientado al sur para disfrutar del sol o la sombra todo el día.
- Perfectamente renovado con un estilo contemporáneo
- Terrazas amplias cubiertas y descubiertas con piscina lounge privada
- Amplio salón-comedor con distribución abierta y armario de pared a medida con chimenea moderna.

- Amplia sala de estar y cocina moderna totalmente equipada, con barra desayunador y lavadero.
- 3 Amplios dormitorios en suite, todos con acceso a una de las terrazas.
- Amplio salón con aseo de invitados
- Mucho espacio de almacenamiento
- Garaje y trastero

Todavía tenemos algunos apartamentos más a la venta, por favor pregúntenos.

Nueva Andalucía es la mayor y más popular de las zonas de Marbella.
Puerto Banús forma parte de Nueva Andalucía y se encuentra a través de la Milla de Oro conectada al centro de Marbella.
Nueva Andalucia es también conocida como el valle del golf de Marbella por sus numerosos campos de golf con, entre otros, Dama de Noche, Las Brisas, Los Naranjos, Magna Marbella Golf y Aloha Golf.
Siguiendo por Nueva Andalucía también está La Quinta Golf, que se encuentra en parte en Marbella y en parte en Benahavis.
El valle del golf de Nueva Andalucía limita al sur con el Mediterráneo y está completamente protegido al norte por las altas montañas de la Sierra de las Nieves y al este por la famosa montaña de La Concha que contribuye al famoso microclima.
Dentro de Nueva Andalucía encontrarás, además de Puerto Banús y los numerosos campos de golf, una gran variedad de tiendas, supermercados, centros comerciales, restaurantes y la escuela internacional Aloha College.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Primera línea de golf, moderno apartamento de lujo reformado en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 195 m² de terraza 112 m² 3 3 Ref. 136215 **1.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Primera línea de golf, moderno apartamento de lujo reformado en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 195 m² de terraza 112 m² 3 3 Ref. 136215 **1.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Primera línea de golf, moderno apartamento de lujo reformado en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 195 m² de terraza 112 m² 3 3 Ref. 136215 **1.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Primera línea de golf, moderno apartamento de lujo reformado en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 195 m² de terraza 112 m² 3 3 Ref. 136215 **1.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Primera línea de golf, moderno apartamento de lujo reformado en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 195 m² de terraza 112 m² 3 3 Ref. 136215 **1.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Primera línea de golf, moderno apartamento de lujo reformado en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 195 m² de terraza 112 m² 3 3 Ref. 136215 **1.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.