Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Primera línea de golf, lujoso ático en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 262 m² de terraza 144 m² 4 3 Ref. 106955

2.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Primera línea de golf, lujoso ático en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Situados en el corazón de Nueva Andalucía en una ubicación privilegiada, estos apartamentos de lujo ofrecen la más alta calidad en Marbella.

Ubicado en medio de 2 campos de golf, a poca distancia andando de 2 casas club y a sólo unos minutos en coche de varios campos de golf más, Puerto Banús y todas las comodidades.

EL COMPLEJO:

Está vallado y equipado con vigilancia permanente, cámaras de seguridad y un sistema de detección infrarrojo.
Dispone de 3 piscinas, 1 de las cuales es climatizada.
Está equipado con un pequeño gimnasio.
Tiene jardines subtropicales cuidados y exuberantes con adornos acuáticos.

Sólo hay 5 apartamentos en cada edificio.
Garaje subterráneo y plazas de aparcamiento exterior dentro del complejo.

EL APARTAMENTO:

Ático Dúplex
4 dormitorios, 3 baños. baño de invitados
Orientado al suroeste
Vistas panorámicas sobre los jardines, la piscina, las montañas y vistas al mar parciales y al golf.
Ascensor privado
Construido: 262m2, Terraza: 144m2
Precio rebajado a 2.500.000 €.

LO MáS DESTACADO:

- Terrazas amplias cubiertas y descubiertas con piscina lounge
- Orientado al suroeste
- Terraza continua de este a oeste. Sol o sombra todo el día
- Mucha privacidad
- Amplio salón-comedor con vista abierta y chimenea.
- Amplia cocina totalmente equipada y lavadero
- 4 dormitorios, (3 de los cuales son muy amplios), todos con acceso directo a una terraza y 3 baños.
- Baño de invitados
- Amplio salón con ascensor privado
- 2 plazas de garaje y 1 trastero

Todavía tenemos algunos apartamentos más en venta, por favor contáctenos!

Nueva Andalucía es la mayor y más popular de las áreas de Marbella.
Puerto Banús forma parte de Nueva Andalucía y se encuentra conectada a través de la Milla de Oro al centro de Marbella.
Nueva Andalucia es también conocida como el valle del golf de Marbella por sus numerosos campos de golf con, entre otros, Dama de Noche, Las Brisas, Los Naranjos, Magna Marbella Golf y Aloha Golf.
Siguiendo por Nueva Andalucía también está La Quinta Golf, que se encuentra en parte en Marbella y en parte en Benahavis.
El valle del golf de Nueva Andalucía limita al sur con el Mediterráneo y está completamente protegido al norte por las altas montañas de la Sierra de las Nieves y al este por la famosa montaña de La Concha que contribuye al famoso microclima de Marbella.
Dentro de Nueva Andalucía encontrarás, además de Puerto Banús y los numerosos campos de golf, una gran variedad de tiendas, supermercados, centros comerciales, restaurantes y la escuela internacional Aloha College.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Primera línea de golf, lujoso ático en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 262 m² de terraza 144 m² 4 3 Ref. 106955 **2.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Primera línea de golf, lujoso ático en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 262 m² de terraza 144 m² 4 3 Ref. 106955 **2.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Primera línea de golf, lujoso ático en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 262 m² de terraza 144 m² 4 3 Ref. 106955 **2.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Primera línea de golf, lujoso ático en venta en Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 262 m² de terraza 144 m² 4 3 Ref. 106955 **2.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.