



### Atico apartamento en venta en Puerto Banus - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 📏 - 📏 - 🛏 3 🚿 2 # Ref. 105938

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Ático apartamento en venta en Puerto Banús – Marbella

Ático de dos plantas completamente renovado en venta en el centro de Puerto Banús, en donde encontrara casi todas las tiendas de marcas de moda imaginables, restaurantes, centros comerciales, vida nocturna, bares, discotecas y la famosa Marina de Marbella.

El ático tiene un pasillo en la primera planta, un salón, una terraza cubierta (que se puede cerrar con ventanas de cristal y también se puede usar como un dormitorio extra), 2 dormitorios, 2 cuartos de baño.

En la segunda planta encontrara una segunda sala de estar (o un gran dormitorio), cocina y gran terraza con cabina de ducha.

Vistas panorámicas sobre el centro comercial de Puerto Banús, la montaña y vistas parciales al mar.

El ático fue renovado y decorado y no puede ser comparado con ningún otro ático o apartamento en este complejo.

Por ejemplo tiene techos falsos con luces integradas y aire acondicionado. La escalera de metal fue sustituida por una gran escalera de mármol, etc.

El complejo tiene recepción 24h y un gran jardín con 3 piscinas y tenis, y aun así se encuentra en el centro, aunque puede disfrutar de la paz y la tranquilidad.

Claro esta, todos los comercios se encuentran a pocos metros.

La superficie total es de 220 m2.

Tasas de comunidad bajas.

Excelente potencial para alquiler.

El precio es negociable.



### Atico apartamento en venta en Puerto Banus - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 📏 - 📏 - 🛏 3 🚿 2 # Ref. 105938

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Atico apartamento en venta en Puerto Banus - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 📏 - 📏 - 🚪 3 🪑 2 # Ref. 105938

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Atico apartamento en venta en Puerto Banus - Marbella

Marbella Area

 Apartamento  -  -  -  3  2  Ref. 105938

 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.