Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Espaciosa y lujosa villa de nueva construcción en venta, Sierra Blanca, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2296 m² | Construidos 1072 m² | de terraza 656 m² | 6 | 7 | Ref. 134060

8.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Espaciosa y lujosa villa de nueva construcción en venta, Sierra Blanca, Milla de Oro, Marbella

VENDIDO

DESTACADO:

- Estilo nuevo y contemporáneo
- Muy espaciosa con 6 dormitorios y 1000m2 construidos
- Piscina interior y exterior, sauna y baño de vapor
- Listo para entrar a vivir. Totalmente amueblado.

La villa está situada en Sierra Blanca, **una de las urbanizaciones más exclusivas de Marbella**, en la Milla de Oro entre el centro de Marbella y Puerto Banús.

Sólo unos pocos minutos conducen hasta el centro de Marbella o Puerto Banús, la playa, el bulevar peatonal, la mayoría de los restaurantes o todos los servicios de la zona.

La villa se está construyendo en una de las últimas parcelas que quedan en esta codiciada urbanización. La parcela es de esquina y su elevada pendiente garantizan **buenas vistas en el futuro y cierta distancia y privacidad** de la mayoría de los vecinos.

El atractivo diseño moderno de la villa destaca una **impresionante fachada, habitaciones de gran tamaño y ventanas y puertas de suelo a techo**.

La villa tendrá **muchos espacios y atributos propios de un estilo de vida moderno y lujoso**: domótica, sauna, baño de vapor, piscina interior (y exterior), cocina de diseño, suelos de mármol, calefacción por suelo radiante, aislamiento acústico y térmico, ascensor y gran techo solar. El garaje interior puede albergar hasta 6 coches.

Todos los baños están equipados con **sanitarios Villeroy & Boch y grifería Dornbracht.**

LA PARCELA:

Parcela: 2.296m2
Piscina exterior

LA VILLA:

Construido: 1.072m2
Terrazas:656m2
Nuevo estilo contemporáneo
Piscina interior
6 dormitorios, 9 baños

Distribución:
Piso principal
Hall de entrada y porche
Ascensor y escaleras
Baño de visitas
2 porches
Habitación familiar
Amplia sala de estar abierta
Cocina americana de diseño
2 dormitorios con baño

Piso superior
3 dormitorios con baño
2 porches
3 cambiadores
Escaleras y ascensor
Sótano
Cuarto de huéspedes con 1 dormitorio en suite
Sauna y baño turco
Trastero
Lavandería
Home cinema
Bodega de vinos
Baño de visitas
Sala de máquinas
Vestíbulo y ascensor

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa y lujosa villa de nueva construcción en venta, Sierra Blanca, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2296 m² | Construidos 1072 m² | de terraza 656 m² | 6 | 7 | Ref. 134060

8.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espaciosa y lujosa villa de nueva construcción en venta, Sierra Blanca, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2296 m² | Construidos 1072 m² | de terraza 656 m² | 6 | 7 | Ref. 134060 | **8.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Espaciosa y lujosa villa de nueva construcción en venta, Sierra Blanca, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2296 m² | Construidos 1072 m² | de terraza 656 m² | 6 | 7 | Ref. 134060 | **8.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.