



Encantadora y espaciosa villa de estilo andaluz en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 10000 m² 🏠 Construidos 742 m² 🏠 de terraza 120 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 136765

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Encantadora y espaciosa villa de estilo andaluz en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

El Madroñal es una **urbanización arbolada y exclusiva**, totalmente cerrada y de baja densidad que ofrece **privacidad, seguridad 24h y vistas al mar y a la montaña**.

A unos 6 o 10 minutos en coche se encuentra Puerto Banús, San Pedro, sus playas y centros comerciales.

Esta clásica villa de estilo rústico andaluz no sólo es **extremadamente agradable en diseño**, sino que al mismo tiempo es un **oasis de paz y tranquilidad**.

Situado en una comunidad muy privada en medio de un entorno natural y con unas extraordinarias vistas de 360º sobre las colinas, la costa de Marbella y el mar Mediterráneo.

La propiedad cuenta con **habitaciones acogedoras, elegantes y espaciosas**, todas con finos suelos de mármol y calefacción central.

Un exuberante jardín tropical rodea la villa. Hay **muchas terrazas** soleadas repartidas por toda la propiedad para poder disfrutar al máximo de la belleza del entorno.

La generosa parcela de 10.000m2+ permite la construcción de edificios y viviendas adicionales si así se desea.

LA PARCELA:

Sup. parcela: más de 10.000m2

Construidos: 742m2

Terrazas: 120m2

1 gran piscina climatizada

Exuberantes jardines tropicales

4 plazas de aparcamiento

LA VILLA:

4 dormitorios principales con baño privado cada uno y con vestidor asociado

Apartamento de invitados separado con 1 dormitorio en suite

Habitaciones y espacios muy agradables y elegantes

Gran chimenea rústica en el salón

Cocina muy espaciosa

Comedor abierto

Techos altos

Ascensor



Encantadora y espaciosa villa de estilo andaluz en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 10000 m²  Construidos 742 m²  de terraza 120 m²  6  6  Ref. 136765

 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora y espaciosa villa de estilo andaluz en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 10000 m² 🏠 Construidos 742 m² 🏠 de terraza 120 m² 🚗 6 🏠 6 # Ref. 136765

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora y espaciosa villa de estilo andaluz en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 10000 m² 🏠 Construidos 742 m² 🏠 de terraza 120 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 136765

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora y espaciosa villa de estilo andaluz en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 10000 m² 🏠 Construidos 742 m² 🏠 de terraza 120 m² 🚪 6 🪑 6 # Ref. 136765

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.