



**Espectacular y moderno chalet de lujo de estilo andaluz en venta, New Golden Mile, Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1500 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 486 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 150 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗺 4 a 5 # Ref. 137026

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Espectacular y moderno chalet de lujo de estilo andaluz en venta, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

### DESTACADO:

Parcela grande, llana y elevada  
Vistas panorámicas al mar y a la montaña  
Orientación sur - suroeste  
Acabados de altas prestaciones  
Muchas terrazas

La villa se encuentra en una **zona residencial muy deseable**, construida alrededor de un campo de golf de renombre.

La urbanización es conocida por su exclusividad, sus calles immaculadas y su **carácter tranquilo**, a la vez que está bien establecida y **muy céntrica**.

Estepona, San Pedro y Puerto Banús están a menos de 10 minutos en coche. La playa, un montón de servicios y restaurantes se pueden alcanzar en menos de 5 minutos en coche o 10 minutos andando.

La villa ofrece privacidad y seguridad, está orientada de sur a suroeste y está situada en una parcela plana pero elevada, con **vistas panorámicas al mar y a las montañas**.

Esta fantástica y bien diseñada villa se beneficia de **acabados de alta calidad** y es una **fusión de estilo moderno y andaluz**, construido sobre 3 niveles y realmente ofrece **lo mejor en interiores** y al aire libre de lujo.

Un montón de terrazas cubiertas y descubiertas en el interior de jardines maduros, gran cocina recién reformada y comedor, **habitaciones excepcionalmente grandes**, impresionante vestíbulo de entrada de mármol, chimenea de mármol en el interior de una sala de estar de triple aspecto con puertas de triple patio que conducen a una de las muchas terrazas, los jardines y la piscina exterior.

Hay mucho espacio para **personalizar** el espacio disponible en un gimnasio, home cinema o sala de juegos. La villa también cuenta con un cuarto de servicio y un **garaje para 4 coches** en el sótano.

### LA PARCELA:

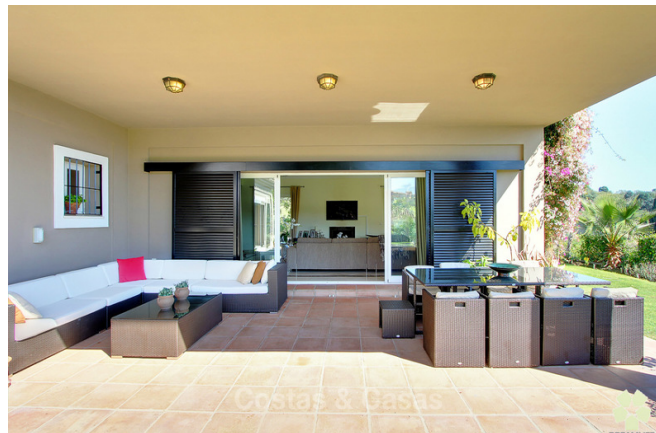
Parcela elevada de 1500m2  
Piscina privada  
Garaje interior y entrada para coches con estacionamiento  
Barbacoa

### LA VILLA:

4 dormitorios y 5 baños  
486m2 construidos  
Estilo andaluz moderno  
3 niveles  
Cuarto de servicio

*Otras características:*

Sala para personalizar aún más, transformándola en gimnasio, sala de juegos o cine en casa  
Lavadero  
Persianas y postigos eléctricos  
Portero automático y sistema de alarma



## Espectacular y moderno chalet de lujo de estilo andaluz en venta, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1500 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 486 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 150 m<sup>2</sup> 🛏 4 📶 4 a 5 # Ref. 137026

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Espectacular y moderno chalet de lujo de estilo andaluz en venta, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1500 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 486 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 150 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 4 a 5 # Ref. 137026

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Espectacular y moderno chalet de lujo de estilo andaluz en venta, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1500 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 486 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 150 m<sup>2</sup> 🛏 4 🏠 4 a 5 # Ref. 137026

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Espectacular y moderno chalet de lujo de estilo andaluz en venta, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1500 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 486 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 150 m<sup>2</sup> 🛏 4 🏠 4 a 5 # Ref. 137026

🏠 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Espectacular y moderno chalet de lujo de estilo andaluz en venta, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1500 m<sup>2</sup>  Construidos 486 m<sup>2</sup>  de terraza 150 m<sup>2</sup>  4  4 a 5  Ref. 137026

 1.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.