Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujosa y moderna villa contemporánea en venta con espectaculares vistas al mar, Estepona, Costa del Sol

Estepona

Casa | Parcela 805 m² | Construidos 676 m² | de terraza 105 m² | 4 | 4 | Ref. 136947

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lujosa y moderna villa contemporánea en venta con espectaculares vistas al mar, Estepona, Costa del Sol

La villa, orientada hacia el oeste, se construirá en la **cima de una colina** en las inmediaciones de Casares - Estepona. Cerca de varios **campos de golf prominentes**, esta villa contemporánea sobre plano está rodeada de otras villas de estilo similar, lo que hace que sea una **urbanización estéticamente muy agradable**.

Orientada al oeste y con **espectaculares vistas panorámicas al mar**, la villa se encuentra a pocos minutos del centro de Estepona y a 15 minutos en coche de Puerto Banús y Marbella.

LA PARCELA:

Sup. parcela: 805m2
Jardín
Piscina

LA VILLA:

4 dormitorios en suite
2 aseos de invitados
Superficie construida 676m2
4 niveles, incluyendo sótano y azotea

Distribución:
Planta baja:
Cocina americana con comedor y salón con chimenea
Porche y galería
Dormitorio en-suite con cambiador
Gran terraza cubierta con pérgola que comunica directamente con el salón y el comedor.
Baño de visitas
Escaleras
Primer piso:
Dormitorio principal en suite con armario vestidor y terraza privada
Dormitorio con baño y terraza privada
Galería y escaleras

Sótano
Dormitorio en suite
Sala de juegos
sala de TV
Gimnasio
2 patios
Baño de visitas
Lavandería
Sala técnica
Escaleras
Terraza en la azotea
Jacuzzi, chill out lounge y bar
Escaleras

VENTAJAS DE COMPRAR SOBRE PLANO:

Usted puede decidir sobre el acabado
Usted puede modificar la distribución interna
Usted tiene la oportunidad de comprar a un precio significativamente más bajo que el precio de mercado final.

Podemos mostrarle todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.
A precios de promotor, pero incluyendo nuestro servicio de primera clase y conocimiento del mercado.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Lujosa y moderna villa contemporánea en venta con espectaculares vistas al mar, Estepona, Costa del Sol

Estepona

Casa | Parcela 805 m² | Construidos 676 m² | de terraza 105 m² | 4 | 4 | Ref. 136947 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.