



Lujosa y moderna villa contemporánea en venta con espectaculares vistas al mar, Estepona, Costa del Sol

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 805 m² 🏠 Construidos 676 m² 🏠 de terraza 105 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 136947

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Lujosa y moderna villa contemporánea en venta con espectaculares vistas al mar, Estepona, Costa del Sol

La villa, orientada hacia el oeste, se construirá en la **cima de una colina** en las inmediaciones de Casares - Estepona. Cerca de varios **campos de golf prominentes**, esta villa contemporánea sobre plano está rodeada de otras villas de estilo similar, lo que hace que sea una **urbanización estéticamente muy agradable**.

Orientada al oeste y con **espectaculares vistas panorámicas al mar**, la villa se encuentra a pocos minutos del centro de Estepona y a 15 minutos en coche de Puerto Banús y Marbella.

LA PARCELA:

Sup. parcela: 805m²
Jardín
Piscina

LA VILLA:

4 dormitorios en suite
2 aseos de invitados
Superficie construida 676m²
4 niveles, incluyendo sótano y azotea

Distribución:

Planta baja:

Cocina americana con comedor y salón con chimenea
Porche y galería
Dormitorio en-suite con cambiador
Gran terraza cubierta con pérgola que comunica directamente con el salón y el comedor.
Baño de visitas
Escaleras

Primer piso:

Dormitorio principal en suite con armario vestidor y terraza privada
Dormitorio con baño y terraza privada
Galería y escaleras

Sótano

Dormitorio en suite

Sala de juegos

sala de TV

Gimnasio

2 patios

Baño de visitas

Lavandería

Sala técnica

Escaleras

Terraza en la azotea

Jacuzzi, chill out lounge y bar

Escaleras

VENTAJAS DE COMPRAR SOBRE PLANO:

Usted puede decidir sobre el acabado

Usted puede modificar la distribución interna

Usted tiene la oportunidad de comprar a un precio significativamente más bajo que el precio de mercado final.

Podemos mostrarle todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.

A precios de promotor, pero incluyendo nuestro servicio de primera clase y conocimiento del mercado.



Lujosa y moderna villa contemporánea en venta con espectaculares vistas al mar, Estepona, Costa del Sol

Estepona

 Casa  Parcela 805 m²  Construidos 676 m²  de terraza 105 m²  4  4  Ref. 136947

 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.