Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Fantásticas villas modernas y contemporáneas en venta en un nuevo proyecto boutique entre Estepona y Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 433 m² | de terraza 205 m² | 4 | 4 | Ref. 134068

2.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Fantásticas villas modernas y contemporáneas en venta en la Nuevo Milla de Oro entre Estepona y Marbella

VENDIDA

DESTACADO:

- Proyecto boutique de 7 nuevas villas contemporáneas - Vendido
- Maravillosas vistas al mar
- Precio asequible
- Ubicado en la Nueva Milla de Oro
- Orientación sur

LA UBICACIóN:

El proyecto, actualmente en construcción, está situado en la **Nueva Milla de Oro**, cerca del renombrado resort de **golf Flamingos** y a un corto paseo de todos los servicios, restaurantes y a corta distancia de la playa.
Marbella y Puerto Banús están a unos 12 minutos en coche, San Pedro está a sólo 7 minutos en coche.

LAS PARCELAS:

Parcelas llanas de 880m2 a 1.730m2
Piscina privada exterior
Jardín
Garaje para 2 coches

LAS VILLAS:

Este es un **fino proyecto boutique** que comprende sólo 7 villas, todas ellas con **maravillosas vistas al mar**, aparte de una villa que tiene vistas al mar desde el primer piso solamente. Las casas están diseñadas para estar **orientadas al sur**. El diseño abierto, la abundante **integración de la luz natural** a través de las ventanas de suelo a techo genera espacios amplios y luminosos.

Sólo se utilizarán **materiales de primera calidad** y los últimos **conceptos de diseño moderno** para crear estas elegantes y funcionales villas de lujo. Todos los dormitorios tienen baño y tendrán acceso a las terrazas. Armarios empotrados que complementan todos los dormitorios.

Todas las villas se beneficiarán de una hermosa y funcional terraza en la azotea que ofrece **vistas panorámicas de 360 grados.** Las terrazas de la azotea se pueden **personalizar** para integrar el área chill-out, área de barbacoa y jacuzzi. Una balaustrada de vidrio contribuirá a que las vistas de los alrededores no sean obstruidas.

Todas las villas cuentan con un aparcamiento para 2 coches y un sótano que se puede personalizar a gusto del comprador.

DISTRIBUCIóN Y TIPOS:

Distribución en 4 plantas:
Planta baja en planta abierta, cocina integrada en comedor y salón, porches y terrazas, aseo de invitados.
Primera planta con dormitorios en suite, armarios empotrados o cambiadores y terrazas.
Terraza en la azotea, personalizable con zona de barbacoa, zona de chill out y zona de jacuzzi.
Sótano personalizable.

Otras características:
Suelos con baldosas de cerámica
Escaleras: peldaños metálicos con barandilla de vidrio
Grifería Tress en baños
Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
Aire acondicionado frío/calor

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Fantásticas villas modernas y contemporáneas en venta en un nuevo proyecto boutique entre Estepona y Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 433 m² | de terraza 205 m² | 4 | 4 | Ref. 134068 | **2.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Fantásticas villas modernas y contemporáneas en venta en un nuevo proyecto boutique entre Estepona y Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 433 m² | de terraza 205 m² | 4 | 4 | Ref. 134068 | **2.750.000 €**

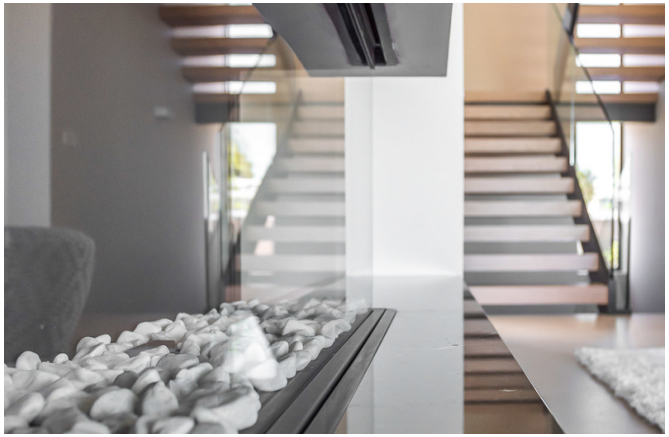
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Fantásticas villas modernas y contemporáneas en venta en un nuevo proyecto boutique entre Estepona y Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 433 m² | de terraza 205 m² | 4 | 4 | Ref. 134068 | **2.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Fantásticas villas modernas y contemporáneas en venta en un nuevo proyecto boutique entre Estepona y Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 433 m² | de terraza 205 m² | 4 | 4 | Ref. 134068 | **2.750.000 €**

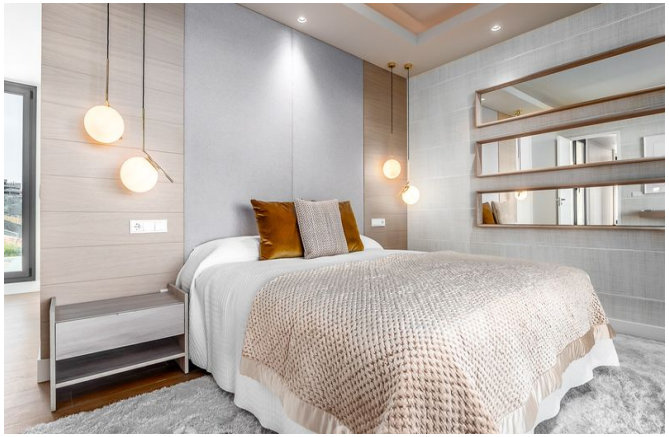
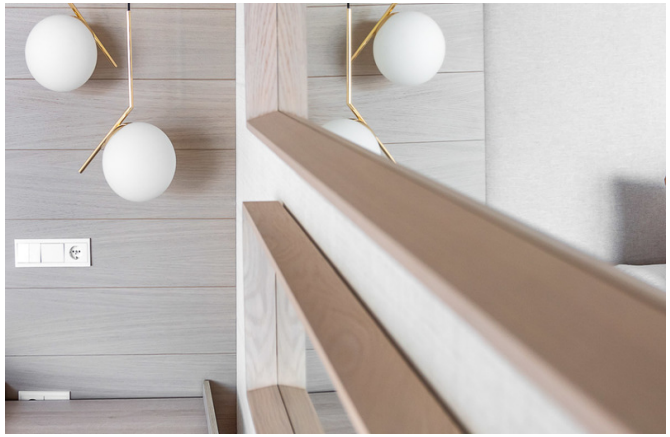
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Fantásticas villas modernas y contemporáneas en venta en un nuevo proyecto boutique entre Estepona y Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 433 m² | de terraza 205 m² | 4 | 4 | Ref. 134068 | **2.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Fantásticas villas modernas y contemporáneas en venta en un nuevo proyecto boutique entre Estepona y Marbella.

Marbella Area

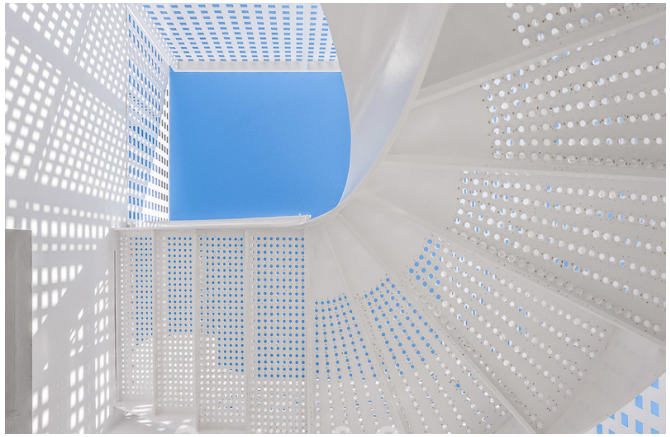
Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 433 m² | de terraza 205 m² | 4 | 4 | Ref. 134068 | **2.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Fantásticas villas modernas y contemporáneas en venta en un nuevo proyecto boutique entre Estepona y Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 433 m² | de terraza 205 m² | 4 | 4 | Ref. 134068 | **2.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Fantásticas villas modernas y contemporáneas en venta en un nuevo proyecto boutique entre Estepona y Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 433 m² | de terraza 205 m² | 4 | 4 | Ref. 134068 | **2.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.