



Fantásticas villas modernas y contemporáneas en venta en un nuevo proyecto boutique entre Estepona y Marbella.

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏠 Construidos 433 m² 🏠 de terraza 205 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 134068

🏠 2.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Fantásticas villas modernas y contemporáneas en venta en la Nueva Milla de Oro entre Estepona y Marbella

VENDIDA

DESTACADO:

- Proyecto boutique de 7 nuevas villas contemporáneas - Vendido
- Maravillosas vistas al mar
- Precio asequible
- Ubicado en la Nueva Milla de Oro
- Orientación sur

LA UBICACIÓN:

El proyecto, actualmente en construcción, está situado en la **Nueva Milla de Oro**, cerca del renombrado resort de **golf Flamingos** y a un corto paseo de todos los servicios, restaurantes y a corta distancia de la playa.

Marbella y Puerto Banús están a unos 12 minutos en coche, San Pedro está a sólo 7 minutos en coche.

LAS PARCELAS:

Parcelas llanas de 880m2 a 1.730m2

Piscina privada exterior

Jardín

Garaje para 2 coches

LAS VILLAS:

Este es un **fino proyecto boutique** que comprende sólo 7 villas, todas ellas con **maravillosas vistas al mar**, aparte de una villa que tiene vistas al mar desde el primer piso solamente. Las casas están diseñadas para estar **orientadas al sur**. El diseño abierto, la abundante **integración de la luz natural** a través de las ventanas de suelo a techo genera espacios amplios y luminosos.

Sólo se utilizarán **materiales de primera calidad** y los últimos **conceptos de diseño moderno** para crear estas elegantes y funcionales villas de lujo. Todos los dormitorios tienen baño y tendrán acceso a las terrazas. Armarios empotrados que complementan todos los dormitorios.

Todas las villas se beneficiarán de una hermosa y funcional terraza en la azotea que ofrece **vistas panorámicas de 360 grados**. Las terrazas de la azotea se pueden **personalizar** para integrar el área chill-out, área de barbacoa y jacuzzi. Una balaustrada de vidrio contribuirá a que las vistas de los alrededores no sean obstruidas.

Todas las villas cuentan con un aparcamiento para 2 coches y un sótano que se puede personalizar a gusto del comprador.

DISTRIBUCIÓN Y TIPOS:

Distribución en 4 plantas:

Planta baja en planta abierta, cocina integrada en comedor y salón, porches y terrazas, aseo de invitados.

Primera planta con dormitorios en suite, armarios empotrados o cambiadores y terrazas.

Terraza en la azotea, personalizable con zona de barbacoa, zona de chill out y zona de jacuzzi.

Sótano personalizable.

Otras características:

Suelos con baldosas de cerámica

Escaleras: peldaños metálicos con barandilla de vidrio

Grifería Tress en baños

Calefacción por suelo radiante en todo el edificio

Aire acondicionado frío/calor



Delightful modern-contemporary villas for sale in a new boutique project between Estepona and Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏗️ Construidos 433 m² 🏠 de terraza 205 m² 🛏️ 4 🚿 4 🏠 Ref. 134068

🏠 2.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



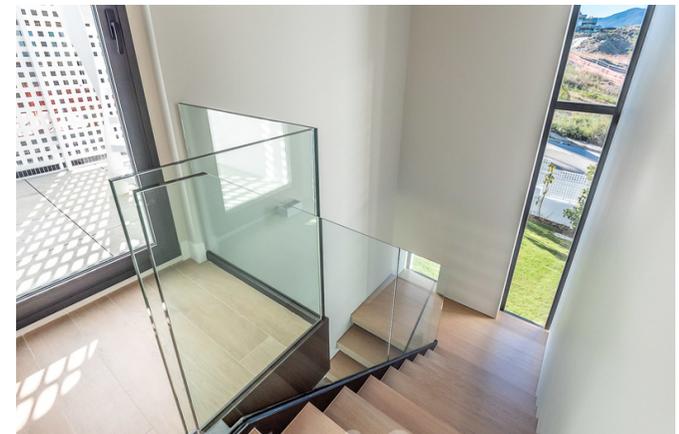
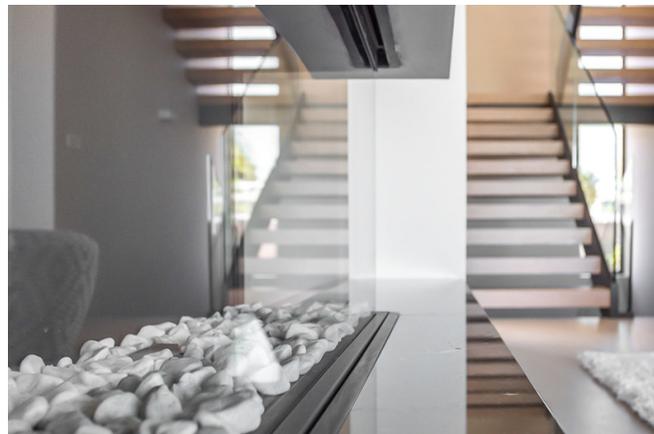
Delightful modern-contemporary villas for sale in a new boutique project between Estepona and Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏠 Construidos 433 m² 🏠 de terraza 205 m² 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 134068

🏠 2.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Delightful modern-contemporary villas for sale in a new boutique project between Estepona and Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏠 Construidos 433 m² 🏠 de terraza 205 m² 🚪 4 🚪 4 # Ref. 134068

🏠 2.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



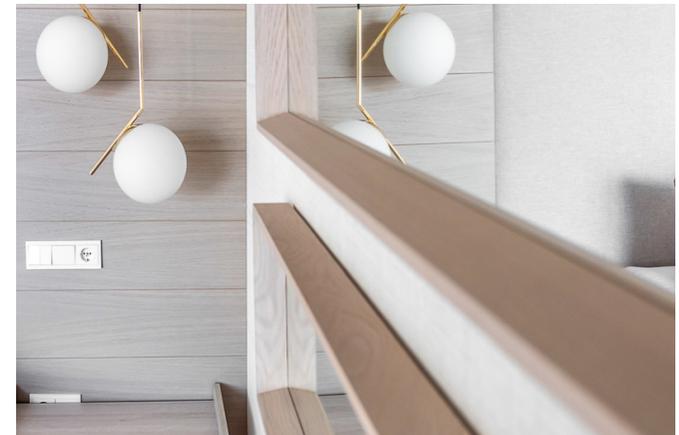
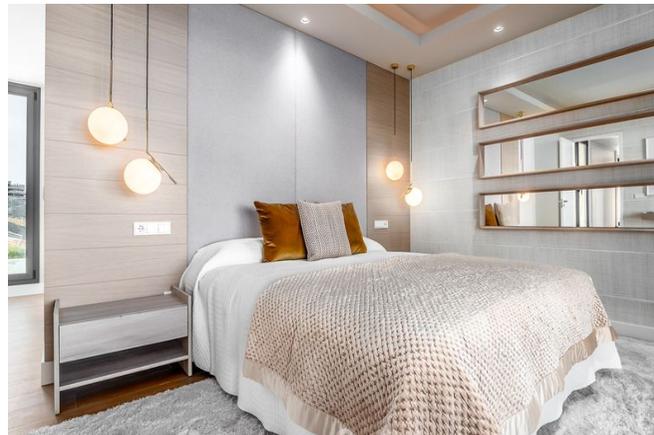
Delightful modern-contemporary villas for sale in a new boutique project between Estepona and Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏠 Construidos 433 m² 🏠 de terraza 205 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 134068

🏠 2.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Delightful modern-contemporary villas for sale in a new boutique project between Estepona and Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏠 Construidos 433 m² 🏠 de terraza 205 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 134068

🏠 2.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



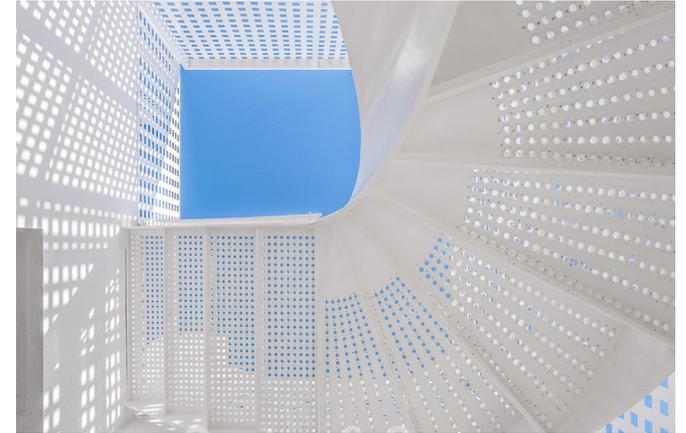
Delightful modern-contemporary villas for sale in a new boutique project between Estepona and Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏠 Construidos 433 m² 🏠 de terraza 205 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 134068

🏠 2.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Delightful modern-contemporary villas for sale in a new boutique project between Estepona and Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1100 m² 🏠 Construidos 433 m² 🏠 de terraza 205 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 134068

🏠 2.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Delightful modern-contemporary villas for sale in a new boutique project between Estepona and Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1100 m²  Construidos 433 m²  de terraza 205 m²  4  4  Ref. 134068

 2.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.