



Exclusiva y majestuosa villa de diseño moderno con impresionantes vistas al mar en venta, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2169 m² 🏠 Construidos 1844 m² 🏠 de terraza 630 m² 🛏 8 🚿 7 # Ref. 137486

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Exclusiva y majestuosa villa de diseño moderno con impresionantes vistas al mar en venta, Milla de Oro, Marbella

OFF MARKET

DESTACADO:

Opulenta, única, villa de lujo con orientación sur
Vistas panorámicas al mar y a la montaña
En una urbanización exclusiva, cerrada y asegurada las 24 horas en la Milla de Oro.
Arquitectura única y moderna con acabados de primera calidad en todo el edificio.
Muchas áreas privadas para entretenimiento y relajación dentro y fuera de la casa
Generosa y elegante cocina abierta de diseño
Amplia y muy lujosa suite principal con terraza, vestidor y áreas de maquillaje.
Área de gimnasio panorámica
3 piscinas infinitas climatizadas con 2 casas de piscina
Hermoso jardín con árboles y arbustos impresionantes
Alojamiento para personal y/o huéspedes

LA UBICACIÓN:

En **una de las urbanizaciones más exclusivas y solicitadas** de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella.
En una **parcela elevada**, con espectaculares vistas **panorámicas al mar**.
Muy **tranquila y privada, comunidad cerrada con seguridad 24h**.
Las playas y el centro de Marbella están a pocos minutos en coche. Puerto Banús está a menos de 10 minutos en coche.

DESCRIPCIÓN:

Se trata realmente de una **villa única y exclusiva**, en una de las urbanizaciones más solicitadas de la Milla de Oro. **Cada aspecto de esta preciosa joya es impresionante** y del más alto nivel: ya sea en cuanto a diseño, arquitectura, funcionalidad, lujo, confort, estilo, acabados, vistas, características o ubicación, esta opulenta villa de estilo contemporáneo es impresionante e inspiradora y no dejará de complacer ni siquiera a los más exigentes en la búsqueda de una casa verdaderamente exclusiva.

La villa es **ideal para la vida de lujo**. Las **fascinantes vistas** sobre el mar son una de las muchas características especiales, al igual que las **suntuosas habitaciones**. La villa cuenta con un impresionante vestíbulo de entrada y **muchas zonas privadas y elegantes para relajarse**.

La espaciosa **cocina abierta de Poggenpohl** con isla de cocción, **electrodomésticos Siemens y Miele** y comedor privado es llamativa. Una sala de estar de dos niveles conecta con las numerosas y espaciosas terrazas exteriores cubiertas y abiertas. Un impresionante **gimnasio con impresionantes vistas panorámicas** es otra de las características principales de los cuartos interiores. También merece una mención especial la exquisita suite principal con vestidor asociado, suntuoso baño con efectos de luz, sala de maquillaje y terraza propia.

La villa se beneficia de **varias alas separadas** que cuentan con cuartos para huéspedes o personal, sauna y área de bienestar. El garaje interior ofrece espacio para hasta 5 coches.

En el exterior, **3 piscinas infinitas climatizadas con 2 casas de piscina** son parte de esta villa de ensueño, con vistas desde la lujosa terraza, y en un espectacular jardín con magníficas vistas al mar.

Llamar a esta villa una joya única no es exagerado.

LA PARCELA:

Sup. parcela: 2.169m²
Parcela elevada
3 piscinas infinitas climatizadas
2 casas de piscina
Área de barbacoa
Porche y terrazas de entretenimiento

LA VILLA:

Superficie construida: 1.237m²
Terrazas: 630m²
6 dormitorios en suite
Cuarto de huéspedes con 2 dormitorios y 1 baño compartido
Garaje para hasta 5 coches

Otras características especiales:

- Ascensor a todos los pisos
- Chimenea
- Domótica
- Sistema de sonido envolvente B&O
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Aire acondicionado frío/calor
- Suelos de mármol
- Entrada privada
- Área de barbacoa
- Oficina
- Gimnasio panorámico
- Área de sauna
- Potencial para hacer una sala de cine en casa en el sótano

- Muebles de diseño (Fendi, Lamborghini...) son negociables



Exclusiva y majestuosa villa de diseño moderno con impresionantes vistas al mar en venta, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2169 m² 🏠 Construidos 1844 m² 🏠 de terraza 630 m² 🛏 8 🗺 7 # Ref. 137486

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



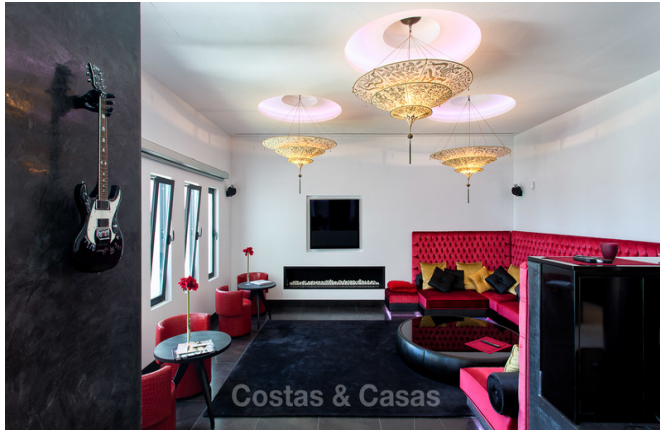
Exclusiva y majestuosa villa de diseño moderno con impresionantes vistas al mar en venta, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2169 m² 🏠 Construidos 1844 m² 🏠 de terraza 630 m² 🛏 8 🚿 7 # Ref. 137486

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva y majestuosa villa de diseño moderno con impresionantes vistas al mar en venta, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2169 m² 🏠 Construidos 1844 m² 🏠 de terraza 630 m² 🛏 8 🚿 7 # Ref. 137486

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva y majestuosa villa de diseño moderno con impresionantes vistas al mar en venta, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2169 m² 🏠 Construidos 1844 m² 🏠 de terraza 630 m² 🛏 8 🗺 7 # Ref. 137486

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva y majestuosa villa de diseño moderno con impresionantes vistas al mar en venta, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2169 m² 🏠 Construidos 1844 m² 🏠 de terraza 630 m² 🛏 8 🚿 7 # Ref. 137486

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva y majestuosa villa de diseño moderno con impresionantes vistas al mar en venta, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2169 m² 🏠 Construidos 1844 m² 🏠 de terraza 630 m² 🛏 8 🚿 7 # Ref. 137486

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.