Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nuevos apartamentos de lujo con vistas al mar en venta, diseño moderno y contemporáneo, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 82 a 118 m² de terraza 10 a 127 m² 2 a 3 - Ref. 137842 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nuevos apartamentos de lujo con vistas al mar en venta, diseño moderno y contemporáneo, Marbella

OFF MARKET

DESTACADO:

Ubicación ideal: zona residencial tranquila pero cerca de muchos centros comerciales y de ocio.
Arquitectura contemporánea moderna con acabados de calidad y lujo
Diseño de planta abierta que crea espacios luminosos y abiertos
Avanzado sistema domótico, controlable a través de dispositivos móviles
Piscina exterior climatizada con iluminación nocturna
Gimnasio totalmente equipado, lavandería y espacio de trabajo conjunto en las zonas comunes.

LA UBICACIóN:

Este proyecto no sólo es atractivo por su **aspecto y acabados de lujo**, sino también por su perfecta ubicación y conectividad. Se encuentra en una apacible zona residencial rodeada de naturaleza, pero muy cerca de **varios clubes de deportes acuáticos y de playa de renombre**, un buen campo de golf y restaurantes populares. La playa y el campo de golf están a poca distancia.

Hay muchos otros **servicios recreativos y comerciales** en las inmediaciones. El centro comercial La Cañada de Marbella está a sólo un corto trayecto en coche.

A cinco minutos en coche se encuentra el centro de Marbella y su casco antiguo.

LOS APARTAMENTOS:

Apartamentos de 2 o 3 dormitorios con 2 baños (uno en suite)
Sólo queda un apartamento de 3 habitaciones disponible!
El dormitorio principal es en-suite
Superficie construida: de 82m2 a 118m2
Terrazas: de 10m2 a 127m2

El proyecto consta de 22 apartamentos de lujo de 2 y 3 dormitorios, construidos en **estilo moderno-contemporáneo**, con una distribución abierta. Los apartamentos cuentan con **acabados de alta calidad,** el uso de los **mejores materiales** y **tecnologías innovadoras de vanguardia**.

Las ventanas anchas de suelo a techo permiten tener una **gran cantidad de luz natural** en los apartamentos y promueven una **conexión sin fisuras entre el interior y las generosas terrazas exteriores.**

Un **avanzado sistema domótico** se suma a este proyecto de lujo y permite al ocupante gestionar el aire acondicionado, la iluminación y otros elementos desde uno o más dispositivos móviles.

Las zonas comunes incluirán **zonas verdes**, una piscina exterior climatizada con iluminación nocturna, un **gimnasio totalmente equipado**, una lavandería y un espacio de co-working.

Precios desde € 375.000 hasta € 510.000

OTRAS CARACTERíSTICAS:

- Acabados de alta calidad en todos los aspectos
- Terrazas cubiertas y descubiertas con pérgola
- Cocina americana con isla de cocción
- Pavimento de gres (a elegir entre blanco o beige)
- Calefacción por suelo radiante en los baños
- Aire acondicionado frío/calor
- Domótica avanzada
- Puertas de entrada blindadas
- Armarios empotrados
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch o Siemens
- Zona de garajes independiente con entrada accionable por control remoto
- Espacio de almacenamiento

Ventajas de comprar sobre plano:

- Usted puede decidir sobre el acabado
- Usted puede modificar la distribución interna
- Usted tiene la oportunidad de comprar a un precio significativamente más bajo que el precio de mercado final

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevos apartamentos de lujo con vistas al mar en venta, diseño moderno y contemporáneo, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 82 a 118 m² de terraza 10 a 127 m² 2 a 3 - Ref. 137842 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nuevos apartamentos de lujo con vistas al mar en venta, diseño moderno y contemporáneo, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 82 a 118 m² de terraza 10 a 127 m² 2 a 3 - Ref. 137842 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.