



### Amplio y moderno apartamento de lujo en venta, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 200 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 53 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 131070

🏠 840.000 €

## Amplio y moderno apartamento de lujo en venta, Milla de Oro, Marbella

### DESTACADO:

Apartamento en planta baja muy elegante y espacioso  
Con un pequeño jardín  
En un popular y buscado complejo cerrado  
Cocina americana amueblada y equipada, sala de estar americana  
Acabados lujosos y elegantes

### LA UBICACIÓN

Situado en un **exclusivo complejo cerrado** que forma parte de una **urbanización residencial establecida** de Marbella, en las laderas de Sierra Blanca y en el corazón de la Milla de Oro.

El popular y solicitado complejo se caracteriza por su **arquitectura moderna y elegante** y cuenta con **atractivos jardines comunitarios**, varias piscinas y seguridad las 24 horas.

Todas las comodidades y el centro de Marbella están a sólo 1 minuto en coche.

El apartamento está **orientado al sur**.

### EL APARTAMENTO

Construido: 200m<sup>2</sup>  
Terrazas: 53m<sup>2</sup>  
3 dormitorios con baño  
1 aseo de invitados  
Garaje

Muy **elegante y espacioso** apartamento en planta baja, de diseño moderno y con un pequeño **jardín privado**.

**Cocina abierta, totalmente equipada** con electrodomésticos de acero inoxidable **Smeg y Bosch** y barra americana.

La distribución del apartamento cuenta con un moderno **comedor de planta abierta** y área de descanso con un techo a dos aguas de doble altura con elegantes vigas de madera.

Las amplias ventanas correderas de suelo al techo aportan **mucho luz natural** al apartamento y conectan suavemente el interior con las terrazas exteriores, creando una zona de estar muy **espaciosa y acogedora**.

Tres **dormitorios verdaderamente elegantes**, son todos en suite y emanan estilo, tranquilidad y lujo. El dormitorio principal cuenta con un cambiador.

*Otras características:*

- Suelos de mármol en todas partes
- Aire acondicionado frío/calor
- Chimenea en el salón
- Calefacción por suelo radiante en baños y salón
- Trastero
- Área de lavandería/despensa adyacente a la cocina
- Área de barbacoa
- Instalación de alarma
- Persianas
- Garaje

PRECIO REDUCIDO



## Amplio y moderno apartamento de lujo en venta, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 200 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 53 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 131070

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplio y moderno apartamento de lujo en venta, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 200 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 53 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 131070

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Amplio y moderno apartamento de lujo en venta, Milla de Oro, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 200 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 53 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚪 3 # Ref. 131070

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplio y moderno apartamento de lujo en venta, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 200 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 53 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 131070

🏠 840.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.