Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Modernos apartamentos de lujo en venta cerca de la playa, con vistas al golf y al mar, Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 92 a 114 m² de terraza 33 a 52 m² 2 a 3 1 a 2 Ref. 138149 **300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modernos apartamentos en venta a poca distancia de la playa, con vistas al golf y al mar en Casares

DESTACADO:

- En la zona costera de Casares, a poca distancia de la playa
- Justo al lado de un campo de golf
- Cerca de todos los servicios
- Arquitectura de estilo moderno con diseño de planta abierta
- La mayoría de los apartamentos tienen vistas al mar
- Amplia piscina en un generoso jardín comunitario

LA UBICACIóN:

En la zona costera de Casares, **a sólo 400 m de la playa.** Justo al lado de un **bonito campo de golf de 18 hoyos** que cuenta con una casa club con restaurante y dos campos de fútbol que son utilizados por algunos de los equipos más destacados de Europa para sus campamentos de verano. Varios otros campos de golf de gran valor están a sólo unos minutos.

Cerca de todos los servicios, con el pueblo costero de Sabinillas a sólo 5 minutos y el fantástico centro de Estepona a unos 15 minutos en coche. Los **puertos deportivos** de La Duquesa y Estepona están muy cerca y ofrecen una gran variedad de atracciones de ocio y gastronomía.

Un viaje de 20 minutos en coche por tierra le llevará al **histórico pueblo de Casares**, perfecto para pasar un día fuera del ajetreo de la costa.

EL COMPLEJO

Complejo ultramoderno de apartamentos de 2 y 3 dormitorios, distribuidos en 5 edificios de 3 plantas cada uno. La gran mayoría de los apartamentos de este complejo disfrutan de vistas al mar.

Elegante fachada de **diseño vanguardista.**

Amplias y bonitas zonas comunes con zonas verdes y una gran piscina y **gimnasio al aire libre**. Las zonas comunes interiores están compuestas por una sala chill out, un gimnasio cubierto y una zona de barbacoa.
4 edificios tienen estacionamiento al aire libre, el quinto tiene estacionamiento subterráneo.

La distribución de los apartamentos es **moderna y funcional,** con un diseño de planta abierta para crear **espaciosas y luminosas** zonas de estar. Los mejores materiales se utilizan para construir este elegante proyecto que también pretende ser respetuoso con el medio ambiente, centrándose en el **ahorro de energía y la sostenibilidad.**

LOS APARTAMENTOS

Elección entre apartamentos de 2 y 3 dormitorios, todos ellos con planta abierta, cocina y salón integrados, armarios empotrados en dormitorios y terraza con orientación sur-sureste.

- **Apartamentos de 2 dormitorios**

  Superficie construida: de 92m2 a 98m2
  Terrazas: de 33m2 a 43m2
  1 dormitorio en-suite, 1 dormitorio adicional con baño separado.
  Precios desde € 193.100 hasta € 379.000

- **Aticos de 3 dormitorios**

  1 dormitorio en-suite, 2 dormitorios más con 1 baño compartido
  Superficie construida: de 112m2 a 114m2
  Terrazas: desde 33m2 hasta 52m2
  Precio: € 370.000

OTRAS CARACTERíSTICAS

- Complejo cerrado y protegido
- Gran piscina comunitaria de agua salada
- Aire acondicionado frío/calor
- Trastero
- Cocinas totalmente equipadas
- Aparcamiento exterior o interior
- Las habitaciones tienen persianas de aluminio
- Suelos de gres porcelánico
- Doble acristalamiento

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Modernos apartamentos de lujo en venta cerca de la playa, con vistas al golf y al mar, Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 92 a 114 m² de terraza 33 a 52 m² 2 a 3 1 a 2 Ref. 138149 **300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Modernos apartamentos de lujo en venta cerca de la playa, con vistas al golf y al mar, Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 92 a 114 m² de terraza 33 a 52 m² 2 a 3 1 a 2 Ref. 138149 **300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.